

**СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ
РАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ТОМ I

**ПОЛОЖЕНИЯ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ
РАМОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

Настоящий проект разработан авторским коллективом Государственного унитарного предприятия Воронежской области «Нормативно-проектный центр».

Директор ГУП ВО
«Нормативно-проектный центр» _____ Петрищев Н. И.

Заместитель директора _____ Агаркова Я. А.

Архитектор,
руководитель проектной группы _____ Мосолова Н.Л.

Экономика
Главный экономист _____ Арсеньева Л.В.

Природно-ресурсный потенциал, экология
Эколог, главный специалист _____ Ульченко Т.Ф.
Инженер-эколог, главный специалист _____ Захарова Н.П.

Инженерная инфраструктура
Главный конструктор проекта _____ Богдан Г.У.
Инженер-проектировщик, главный специалист _____ Лясота Е.И.

Юридическое сопровождение
Начальник юридического отдела _____ Козлов А. И.

Программное сопровождение проекта
зам. начальника отдела информационных технологий
инженер-программист _____ Бондырев Р. В.

2011 г.

СОДЕРЖАНИЕ

	Введение
1.	Цели и задачи территориального планирования Рамонского муниципального района
2.	Перечень мероприятий по территориальному планированию
2.1.	Мероприятия по территориальному планированию в части учёта интересов Российской Федерации, Воронежской области, сопредельных муниципальных образований и областей
2.2.	Предложения по изменению территориального устройства Рамонского муниципального района
2.3.	Предложения по обеспечению территории Рамонского муниципального района объектами транспортной инфраструктуры
2.4.	Предложения по обеспечению территории Рамонского муниципального района объектами инженерной инфраструктуры
2.5.	Предложения по созданию условий для развития промышленности, сельскохозяйственного производства в поселениях на территории Рамонского муниципального района, содействие развитию малого и среднего предпринимательства
2.6.	Предложения по обеспечению территории Рамонского муниципального района объектами жилья
2.7.	Предложения по обеспечению территории Рамонского муниципального района объектами социальной инфраструктуры
2.8.	Предложения по обеспечению территории муниципального района объектами массового отдыха жителей района
2.9.	Предложения по обеспечению территории муниципального района объектами по утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов
2.10.	Мероприятия по снижению риска возможных негативных последствий воздействия чрезвычайных ситуаций на объекты производственного, жилого и социального назначения, окружающую среду в рамках полномочий органов местного самоуправления района
2.11.	Предложения по организации мероприятий межпоселенческого характера по охране окружающей среды
3.	Последовательность реализации мероприятий по территориальному планированию Схемы территориального планирования Рамонского муниципального района
	Заключение

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Обозначение	Наименование
Текстовая часть		
1.	Том I	Положения о территориальном планировании Рамонского муниципального района
2.	Том II	Материалы по обоснованию проекта Схемы территориального планирования Рамонского муниципального района (пояснительная записка)
3.	Том III	Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
Графическая часть		
Утвержда- емые карты	1	Схема территориального планирования (основной чертеж)
	2	Схема размещения объектов и зон с особыми условиями использования территорий
	3	Схема развития транспортной инфраструктуры
	4	Схема развития систем инженерного обеспечения
Карты матери- алов обоснова- ния	5	Схема административно-территориального устройства; предложения по изменению границ муниципальных образований, входящих в состав Рамонского муниципального района.
	6	Схема современного состояния территории
	7	Схема планировочной структуры района
	8	Схема расположения объектов и зон с особыми условиями использования территории природного и исторического характера
	9 (I)	Схема территориальной доступности объектов здравоохранения
	9 (II)	Схема территориальной доступности объектов образования
	9 (III)	Схема территориальной доступности объектов культуры и спорта
3.	Зоны действия поражающих факторов возможных аварийных ситуаций на потенциально опасных объектах и транспортных коммуникациях	
	Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	

Введение

Схема территориального планирования Рамонского муниципального района Воронежской области разработана Государственным унитарным предприятием Воронежской области «Нормативно-проектный центр» в соответствии с муниципальным контрактом № 78 от 31. 01. 2008 г. на основании распоряжения администрации Рамонского района и в соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 г. №190-ФЗ, СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», введенным в действие постановлением Госстроя РФ от 29.10.2002 г. №150, а также с соблюдением технических условий и требований государственных стандартов соответствующих норм и правил в области градостроительства.

Для Схемы территориального планирования установлены следующие **этапы проектирования**:

Исходный год	2011 г.
Первая очередь реализации схемы	2021 г.
Расчётный срок	2031 г.

Схема территориального планирования – основной документ территориального планирования муниципального района, нацеленный на определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Целью схемы территориального планирования является разработка комплекса мероприятий для сбалансирования развития района и его устойчивого развития как единой градостроительной системы.

Задачи Схемы территориального планирования:

- анализ существующего состояния территории;
- выявление ограничений комплексного развития территории Рамонского муниципального района — зон с особыми условиями использования территории;
- выявление сильных и слабых сторон территории как единой градостроительной системы;
- прогнозирование развития территории;
- разработка рекомендаций и предложений по улучшению среды жизнедеятельности населения, в том числе, предложений по размещению объектов капитального строительства районного значения.

В основу разработки проекта Схемы положен принцип рассмотрения территории как совокупности четырёх систем - пространственной, социальной, экологической, экономической.

Показатели развития хозяйства, заложенные в проекте являются обобщают прогнозы организации-проектировщика, предложения и намерения органов государственной власти Воронежской области, различных структурных подразделений администрации Рамонского района, иных организаций. Схема не является директивным документом по развитию района, но представляет собой модель развития его территории.

Работы над проектом Схемы территориального планирования Рамонского района выполнялись в соответствии с решениями ранее разработанной Схемы территориального планирования Воронежской области, которая была утверждена постановлением Правительства Воронежской области от 05.03.2009г. №158. Для разработки графических материалов Схемы территориального планирования Рамонского муниципального района использовалась топографическая основа.

1. Цели и задачи территориального планирования Рамонского муниципального района

Главной целью территориального планирования Рамонского муниципального района является пространственная организация территории Рамонского муниципального района для обеспечения **устойчивого развития территории** до 2031 года.

Территориальное планирование осуществляется в целях:

- создания благоприятной среды жизнедеятельности населения и обеспечения при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий проживания человека, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечения охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений;
- модернизации и развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур Рамонского муниципального района;
- обеспечения существенного прогресса в развитии основных секторов экономики района;
- повышения инвестиционной привлекательности территории;
- обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации и Воронежской области, Рамонского муниципального района;
- формирования первичной информационной базы для осуществления градостроительной деятельности и реализации полномочий органов местного самоуправления в направлении дальнейшего развития территории Рамонского муниципального района.

Задачами территориального планирования Рамонского муниципального района являются:

- создание условий для устойчивого развития территории Рамонского муниципального района, сохранения окружающей природной среды;
- обеспечение реализации полномочий органов местного самоуправления Рамонского муниципального района;
- реализация программы социально-экономического развития Воронежской области посредством территориальной привязки планируемых мероприятий;
- создание условий для реализации пространственных интересов Российской Федерации, Воронежской области, муниципальных образований и их населения с учетом требований безопасности жизнедеятельности, экологического и санитарного благополучия;
- создание условий для повышения инвестиционной привлекательности территории Рамонского муниципального района;
- мониторинг, актуализация и комплексный анализ градостроительного, пространственного и социально-экономического развития территории;
- стимулирование жилищного и коммунального строительства, деловой активности населения, производства и торговли;
- создание, развитие индустрии туризма и отдыха, благоустройство рекреационных территорий района;
- обеспечение реализации мероприятий по развитию и модернизации транспортной инфраструктуры;
- обеспечение реализации мероприятий по повышению надежности и развитию всех видов инженерной инфраструктуры, газификация населенных пунктов района;

- содействие сохранению объектов историко-культурного наследия на территории Рамонского муниципального района;
- обеспечение реализации мероприятий по развитию социальной инфраструктуры путем упорядочения, реконструкции и строительства объектов современного медицинского обслуживания, образования, спорта и культуры;
- обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся на территории муниципального района;
- создание условий для реализации на территории муниципального района ведомственных и областных целевых программ, в том числе:
 - «Повышение безопасности дорожного движения в Воронежской области на период 2007-2012 годы»;
 - «Развитие уличной дорожной сети местного значения муниципальных образований на 2011-2015»;
 - «Развитие пассажирского автомобильного транспорта общего пользования Воронежской области на 2008-2015 годы»;
 - «Газификация Воронежской области на 2010-2015 годы»;
 - «Информатизация Воронежской области на 2010 - 2014 годы»;
 - «Развитие образования Воронежской области на 2011 - 2015 годы»;
 - «Молодежь (на 2007-2011 годы)»;
 - «Дети Воронежской области на 2011-2014 годы»;
 - «Развитие культуры Воронежской области на 2010-2014 годы»;
 - «Развитие здравоохранения Воронежской области на 2011-2015 годы»;
 - «Комплексные меры противодействия злоупотреблению наркотиками и их незаконному обороту в Воронежской области на 2011-2015 годы»;
 - «Обеспечение жильем молодых семей (2011-2015 годы)»;
 - «Проведение капитального ремонта многоквартирных домов в муниципальных образованиях Воронежской области на 2010-2013 годы»;
 - «Переселение граждан, проживающих на территории Воронежской области, из аварийного жилищного фонда на 2008-2011 годы»;
 - «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в Воронежской области на 2011-2015 годы»;
 - «Экология и природные ресурсы Воронежской области на 2010-2014 годы»;
 - «Развитие физической культуры и спорта в Воронежской области на 2007-2015 годы»;
 - «Охрана и защита лесов Воронежской области на 2010-2012 годы»;
 - «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального комплекса Воронежской области на 2011-2015 годы»;
 - «Содействие занятости населения Воронежской области на 2010-2014 годы» и иных программ.

2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ

Общая часть

В настоящем разделе содержатся перечни мероприятий по территориальному планированию Рамонского муниципального района с разбивкой по последовательности их выполнения:

первая очередь – до 2021 года;

расчетный срок (вторая очередь) – до 2031 года.

Содержание разделов текстовых и графических материалов Схемы территориального планирования Рамонского муниципального района в рамках полномочий органов местного самоуправления (ст. 15 и 15.1 №131-ФЗ от 06.10.2003г.) определяет круг проблем муниципального района и проектных мероприятий, направленных на решение перечисленных проблем:

1) организация в границах муниципального района электро- и газоснабжения поселений;

2) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог;

3) создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения между поселениями в границах муниципального района;

4) оказание на территории муниципального района первичной медико-санитарной помощи в амбулаторно-поликлинических, стационарно-поликлинических и больничных учреждениях, скорой медицинской, медицинской помощи женщинам в период беременности, во время и после родов;

5) организация предоставления общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего (полного), дополнительного образования и общедоступного дошкольного образования, а также организация отдыха детей в каникулярное время на территории муниципального района;

6) создание условий для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;

7) организация обслуживания населения межпоселенческими библиотеками;

8) создание условий для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района услугами по организации досуга и услугами организаций культуры;

9) обеспечение условий для развития на территории муниципального района физической культуры и массового спорта;

10) создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества в поселениях, входящих в состав муниципального района;

11) осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах;

12) создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории муниципального района;

13) создание условий для развития сельскохозяйственного производства в поселениях на территории муниципального района, расширение рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, содействие развитию малого предпринимательства;

14) организация утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов;

- 15) организация ритуальных услуг и содержание на территории муниципального района мест захоронения;
- 16) организация мероприятий межпоселенческого характера по охране окружающей среды;
- 17) организация и осуществление мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории муниципального района от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при размещении объектов капитального строительства регионального значения, а также мероприятия по их снижению, приводятся в томе 3 - «Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

2.1. Мероприятия по территориальному планированию в части учёта интересов Российской Федерации, Воронежской области, сопредельных муниципальных образований и областей

1. Реализация основных решений документов территориального планирования Российской Федерации, федеральных целевых программ и иных документов программного характера в области развития территорий, установления и соблюдения режима ограничений на использование территорий в пределах полномочий муниципального района.
2. Реализация основных решений документов территориального планирования Воронежской области, областных, ведомственных целевых программ и иных документов программного характера в области развития территорий области, установления и соблюдения режима ограничений на использование территорий в пределах полномочий муниципального района.
 1. Учёт интересов сопредельных муниципальных образований — Семилукского, Верхнехавского, Новоусманского, муниципальных районов и городского округа — город Воронеж, отражённых в соответствующих документах территориального планирования, и ограничений на использование территорий, распространяющихся на территорию Рамонского района
 2. Учёт интересов сопредельной Липецкой области, отражённых в соответствующих документах территориального планирования, и ограничений на использование территорий, распространяющихся на территорию Рамонского района Воронежской области

2.2. Предложения по изменению территориального устройства Рамонского муниципального района

Границы и статус Рамонского муниципального района установлены Законом Воронежской области от 23 декабря 2004 года N 90-ОЗ «Об установлении границ, наделении соответствующим статусом, определении административных центров муниципальных образований Новоусманского и Рамонского районов» (в ред. закона Воронежской области от 06.10.2010 N 63-ОЗ).

Мероприятия по уточнению границ между муниципальными образованиями:

- 1) Проведение комплекса мероприятий по изменению границ между Яменским сельским поселением и Айдаровским сельским поселением в порядке, определенном действующим законодательством;

- 2) Проведение комплекса мероприятий по изменению границ между Рамонским городским поселением и Айдаровским сельским поселением в порядке, определенном действующим законодательством;
- 3) Проведение комплекса мероприятий по изменению границ между Рамонским городским поселением и Березовским сельским поселением в порядке, определенном действующим законодательством;
- 4) Проведение комплекса мероприятий по изменению границ между Рамонским муниципальным районом и Верхнехавским муниципальным районом в порядке, определенном действующим законодательством

Мероприятия по изменению границ между поселениями предложены с целью рационализации градостроительной, административной, хозяйственной деятельности для обеспечения устойчивого развития территории Рамонского муниципального района в интересах настоящего и будущего поколений.

2.3. Предложения по обеспечению территории Рамонского муниципального района объектами транспортной инфраструктуры

В развитии транспортной сети Рамонского муниципального района приоритет отдан реконструкции и модернизации существующей дорожной сети. В результате реализации мероприятий по развитию дорожной сети возрастут скорость и безопасность дорожного движения, снизится себестоимость проезда, сократится время перевозки грузов и пассажиров, оптимизируется оказание медицинской, противопожарной помощи, возрастет оперативность реагирования служб спасения при возможном возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Проектные мероприятия:

1. Разработка проектно-сметной документации для строительства дорог общего пользования в населенных пунктах Рамонского муниципального района (2011-2014 гг.), перечень дорог с указанием протяженности, подлежащих строительным, ремонтным, благоустроительным работам определить в рамках проектирования генеральных планов муниципальных образований Рамонского муниципального района, в том числе
 - укладка асфальтового покрытия на улицах Рамонского городского поселения, не имеющих твердого покрытия: ул. Мичурина, ул. Комсомольская, ул. Пушкинская, ул. Кольцовская, ул. Строителей, ул. Молодежная, ул. Чусова, ул. Карла Маркса, ул. Фридриха Энгельса, ул. Садовая, ул. Солнечная, ул. Воронежская, ул. Центральная, ул. Спортивная, ул. Весенняя, ул. Газовая, ул. Рубежная, ул. Холмистая, ул. Степная, ул. Полевая, ул. Айдаровская, ул. Западная, ул. Тополиная, ул. Каштановая, ул. Есенина, ул. Тенистая, пер. Связистов;
 - укладка асфальтового покрытия по ул. Первомайской в д. Новоподклетное Яменского сельского поселения протяженностью (2,1 км);
 - капитальный ремонт дорожного полотна по пер. Октябрьский, ул. Первомайская, ул. Школьная, ул. 9 Января, ул. Пионерская, пер. Пионерский, ул. Заводская, ул. Победы, ул. Мира, ул. Октябрьская, ул. Зеленая, ул. Гагарина, ул. Юбилейная, ул. Ст. Парина, р.п. Рамонь;
 - благоустройство улиц с. Чертовицы — ул. Первомайская, ул. Полевая, пер. Школьный;
 - устройство дороги с твердым покрытием по ул. Веселая (3,1 км) в д. Ольховатка;

- устройство дорог с твердым покрытием по ул. Матросова (3,1 км), ул. Ленина (2,5 км), ул. Заречная (1,8 км) в с. Нижняя Верейка;
- строительство уличного дорожного полотна по ул. Центральная с. Пчельники, протяжённостью (1,5 км);
- 2. Строительство и ремонт дорог между населёнными пунктами, в том числе:
 - М 4 «Дон» - Ямное — Новоподклетное;
 - Рамонь-Сенное-Нелжа – Пчельники протяжённостью 4,95 км
 - автодорога 3-25 (обход г. Воронежа — Большая Верейка — Ломово) - Каверье до с. Скляево-4 (2,8 км) и Скляево-5 (3,2 км);
 - участок дороги М 4 «Дон» - с. Айдарово - с. Староживотинное протяжённостью 3,0 км
 - участок дороги М 4 «Дон» - Медовка — с. Новоживотинное протяжённостью 3,0 км
- 3. Реконструкция автомобильной дороги М 4 «Дон» на территории Рамонского района
- 4. Резервирование в генеральных планах муниципальных образований территории для размещения автобусных остановочных и отстойно-разворотных площадок
- 5. Оптимизация пригородной маршрутной сети с увеличением протяженности маршрутов общественного автотранспорта для обеспечения всех жителей района транспортными связями с районным центром и крупными населёнными пунктами района

2.4. Предложения по обеспечению территории Рамонского муниципального района объектами инженерной инфраструктуры

Водоснабжение

Для выхода на нормативный уровень обеспеченности водоснабжением населения городского и сельских поселений необходимо предусмотреть следующие мероприятия:

- На территории района находится множество бездействующих, брошенных скважин, которые не могут быть использованы по ряду причин. Через эти скважины происходит загрязнение водоносного горизонта, что приводит к ухудшению качества питьевой воды в целом. Для устранения этой проблемы необходимо затампонировать неработающие скважины и принять меры по установке на водозаборные станции новейшего очистного оборудования.
- В целях предупреждения нерационального использования водных ресурсов необходимо снабдить потребителей приборами регулирования и учета водопотребления, а также произвести установку индивидуальных расходомеров.
- Подземные воды рекомендуется использовать на хозяйственно-питьевые нужды и на промышленных предприятиях, где по технологии требуется вода питьевого качества. По возможности на промышленные нужды следует использовать воду из поверхностных источников.

Для обеспечения населения района качественной питьевой водой необходимо принять следующие меры:

1. Инвентаризация всех источников хозяйственно-питьевого водоснабжения на территории района, в том числе находящихся на участках промышленных, сельскохозяйственных и др. предприятий, с последующей оценкой целесообразности их использования и разработкой необходимых мероприятий по ремонту или тампонированию
2. Освоение разведанных месторождений подземных вод, строительство новых

водозаборов, строительство дополнительных очистных сооружений, внедрение новых методов очистки и обезжелезивания для приведения качества воды в соответствие требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Вода питьевая».

3. Развитие систем водоснабжения населенных пунктов городского и сельских поселений района, обустройство зон санитарной охраны водопроводов и водозаборов, бурение разведочно-эксплуатационных скважин, в том числе:

- Выполнение проектно-изыскательских работ, реконструкция водопроводной сети (10 км), бурение скважины в с. Большая Верейка;
- Выполнение проектно-изыскательских работ, реконструкция водопроводной сети (7 км), бурение скважины в с. Ломово;
- Выполнение проектно-изыскательских работ, реконструкция водопроводной сети (5,6 км), бурение скважины в с. Гремяче;
- Выполнение проектно-изыскательских работ, реконструкция водопроводной сети (4,5 км), бурение скважины в с. Лебяжье;
- Выполнение проектно-изыскательских работ, реконструкция водопроводной сети (8,2 км), бурение скважины в с. Сомово;
- Выполнение проектно-изыскательских работ, реконструкция водопроводной сети (9,5 км), бурение скважины в с. Новоживотинное;
- Выполнение проектно-изыскательских работ, реконструкция водопроводной сети (8,5 км), бурение скважины в с. Русская Гвоздевка;
- Бурение артезианской скважины глубиной 150 м с установкой водонапорной башни «Рожновского» в с. Богданово;
- Бурение разведочно-эксплуатационной скважины в д. Моховатка;
- Завершение строительства станции второго подъема и производственной базы в р.п. Рамонь;
- Реконструкция водопроводной сети (1,5 км), бурение скважины в с. Новоподретное;
- Реконструкция водопроводной сети (2 км), бурение скважины в с. Ямное;
- Реконструкция водопроводной сети (11 км), бурение скважины в с. Ямное;
- Реконструкция водопроводной сети (3 км), бурение скважины в с. Карачун;
- Реконструкция водопроводной сети (2,5 км), бурение артскважины с установкой водонапорной башни «Рожновского» в д. Борки;
- Строительство резервной скважины в заменой водопроводной сети (1,0 км) и с установкой башни «Рожновского» в с. Айдарово по ул. Мазлумова, 12а;
- Реконструкция водопроводной сети (2,0 км), бурение артскважины с установкой водонапорной башни «Рожновского» в д. Ивницы;
- Реконструкция водопроводной сети (2,0 км), бурение артскважины с установкой водонапорной башни «Рожновского» в с. Лопатки;
- Бурение артезианской скважины глубиной 150 м с установкой водонапорной башни «Рожновского» и заменой водопроводных сетей (2 км) в с. Чертовицы;
- Бурение резервной артезианской скважины с установкой водонапорной башни «Рожновского» и заменой водопроводных сетей (15 км) в с. Староживотинное;
- Бурение артезианской скважины с установкой водонапорной башни «Рожновского» в с. Чистая Поляна;
- Реконструкция водопроводных сетей (18 км), бурение двух артскважин с установкой двух водонапорных башен «Рожновского» в с. Ступино;

- Строительство водопроводных сетей (15 км), бурение двух артскважин с установкой двух водонапорных башен «Рожновского» в с. Нелжа;
- Реконструкция водопроводных сетей (3 км), бурение артскважины в с. Горожанка;
- Реконструкция водопроводных сетей (15 км), бурение артскважины в п. Комсомольский;
- Реконструкция водопроводных сетей (9 км), бурение артскважины в с. Князево;
- Строительство и замена водопроводных сетей (11км), бурение артскважины в с. Хвощеватка.
- Реконструкция водопроводной сети (8,2 км), бурение артскважины с установкой башни «Рожновского» в д. Ольховатка;
- Реконструкция водопроводной сети (10,0 км), бурение артскважины с установкой башни «Рожновского» в с. Нижняя Верейка;
- Реконструкция водопроводной сети (8,0 км), бурение артскважины с установкой башни «Рожновского» в с. Скляево;
- Выполнение проектно-изыскательских работ, бурение артскважины с установкой башни «Рожновского» в с. Скляево-5;
- Установка башни «Рожновского» в с. Скляево-4;
- Реконструкция водопроводных сетей (6,2 км), установка башни «Рожновского» в д. Гнездилово

Водоотведение

1. Проектирование и строительство централизованной канализации в крупных сельских населенных пунктах: с. Айдарово, п. ВНИИСС, х. Красное, с. Чертовицы, с. Берёзово, с. Лопатки, с. Большая Верейка, д. Богданово, с. Горожанка, д. Кривоборье, с. Карачун, п. Комсомольский, п. Петровское, с. Ломово, с. Новоживотинное, с. Хвощеватка, с. Гремячье, с. Лебяжье, с. Русская Гвоздёвка, с. Скляево, с. Сомово, с. Ступино, с. Нелжа, с. Чистая Поляна, с. Ямное, д. Новоподклетное - с организацией очистных сооружений, прокладкой самотечных и напорных коллекторов, строительством насосных станций перекачки
2. Строительство и реконструкция сооружений биологической очистки в селах, имеющих систему канализации;
3. Строительство новых и перекладка существующих сетей канализации со сверхнормативным сроком эксплуатации, соответственно, наиболее изношенных участков:
 - Строительство КНС с канализационными сетями (4,5 км) и очистных сооружений в с. Новоживотинное Новоживотинновского сельского поселения.
 - Строительство канализационных сетей и очистных сооружений, р.п. Рамонь.
 - Строительство канализационных сетей и очистных сооружений, п. Бор Рамонского городского поселения.
 - Строительство канализационных сетей и очистных сооружений, п. Комсомольский Комсомольского сельского поселения.
 - Строительство канализационных сетей и очистных сооружений, с. Ямное Яменского сельского поселения.
 - Строительство канализационных сетей и очистных сооружений, с. Чертовицы Айдаровского сельского поселения.
4. Проектирование и строительство системы централизованной канализации в сельских населенных пунктах Карачунского и Березовского сельских поселений, в целях охраны памятника природы «Участок реки Воронеж», с организацией очистных сооружений
5. Строительство новых и реконструкция существующих локальных очистных сооружений промышленных предприятий.

6. Оборудование домов частного сектора, имеющих хоз-питьевой водопровод, внутренней системой канализации с домовым выпуском, также перспективно использование биотуалетов.
7. Строительство локальных очистных сооружений малой мощности для индивидуальной застройки («Кубост» и тп).
8. Внедрение на промышленных предприятиях оборотного, повторного и замкнутого производственного водоснабжения для сокращения сброса сточных вод.
9. Оборудование индивидуальной застройки ливневой канализацией для отвода дождевых и талых вод в емкости, грунт или дренажную систему орошения.
10. Проектирование и строительство ливневой канализации с отводом стоков на очистные сооружения для крупных населенных пунктов.

Газификация

На период до 2015 года намечены следующие мероприятия:

Строительство межпоселковых газопроводов, газопроводов высокого и среднего давления в Рамонском районе, 97,9 км, в том числе:

1. Проектирование и строительство газопровода высокого давления от с. Лебяжье до с. Ломово, газоснабжение с. Ломово;
2. Проектирование и строительство газопровода низкого давления в с. Чистая Поляна по ул. П. Коммуны, Лесная, Веселая, Кустовая, Колхозная
3. Проектирование и строительство газопровода низкого давления по ул. Пристанционная, Ленина, Лесная, Заводская, Приозерная, Привокзальная, Рамонская п. Бор
4. Строительство газопровода высокого давления от с. Скляево до д. Ольховатка, д. Гнездилово, с. Хвощеватка
5. Улучшение газоснабжения р.п. Рамонь — закольцовка ГРП №4 пос ВНИИСС с установкой ГРШП на ул. 50 лет Октября, р.п. Рамонь, и ШРП на ул. Фучика, р.п. Рамонь
6. Проектирование и строительство газопроводов высокого, среднего и низкого давления для газоснабжения с. Большая Трещевка протяженностью 9,4 км;
7. Проектирование и строительство газопроводов высокого, среднего и низкого давления для газоснабжения с. Трещевка протяженностью 4,1 км;
8. Проектирование и строительство газопровода для газоснабжения п. Сергеевское протяженностью 2,7 км, в том числе: газопровод высокого давления — 2,2 км; газопровод низкого давления — 0,5 км;
9. Проектирование и строительство газопроводов высокого, среднего и низкого давления для газоснабжения с. Пекшево протяженностью 6 км;
10. Проектирование и строительство газопровода для газоснабжения с. Пчельники протяженностью 8,6 км, в том числе: газопровод высокого давления — 7,1 км; газопровод низкого давления — 1,5 км;
11. Строительство газопровода низкого и среднего давления в с. Гремяче (ул. Новая Жизнь) — 1,5 км;
12. Строительство газопровода низкого и среднего давления в с. Сомово (ул. Набережная, ул. Кооперативная) — 1,3 км;
13. Проектирование и строительство газопроводов высокого, среднего и низкого давления до с. Скляево-4 (2,8 км) и с. Скляево-5 (3,2 км);
14. Проектирование и строительство газопроводов низкого давления по ул. Зеленая, Солнечная, Нагорная с. Большая Верейка;
15. Проектирование и строительство газопроводов высокого и низкого давления для

- газоснабжения с. Каверье, п. Пчельное, п. Архангельское;
16. Закольцовка АГРС «Айдарово» и ГРС Карла Маркса (с. Землянк) посредством соединения газопроводов высокого давления к с. Кривоборье и с. Склево;
 17. Закольцовка ГРС «Семилуки» и ГРС «Ямное» посредством соединения газопроводов высокого давления к с. Русская Гвоздевка и с. Новоживотинное;
 18. Закольцовка АГРС «Рамонь» и АГРС «Новая Усмань» посредством соединения газопроводов высокого давления к п. Бор и ст. Рамонь

Теплоснабжение

1. Перевод на газ, как более дешевый и экологичный вид топлива, котельных и локальных систем отопления в малоэтажной застройке района
2. Реконструкция и переоборудование изношенных котельных и тепловых сетей объектов здравоохранения, культуры, образования, административных зданий и сооружений
3. Своевременная замена изношенных участков тепловых сетей и их теплоизоляции
4. Инвентаризация всех тепловых сетей и составление на них паспортов

Мероприятия, предлагаемые к реализации на период до 2015 года:

5. Проектирование и строительство котельной школы в с. Большая Верейка
6. Разработка проектно-сметной документации, строительство котельной детского сада, с. Русская Гвоздевка
7. Проектирование и строительство котельной Березовского детского сада
8. Строительство котельной Князевской СОШ
9. Строительство котельной Рамонского лицея, р.п. Рамонь
10. Проектирование и строительство котельной Новоживотинновского детского сада
11. Проектирование и строительство котельной Новоживотинновской СОШ
12. Проектирование и строительство котельной Русскогвоздевской СОШ
13. Проектирование и строительство котельной Чистополянской СОШ
14. Проектирование и строительство котельной Ломовской СОШ
15. Проектирование и строительство котельной Айдаровского детского сада, п. ВНИИСС
16. Проектирование и строительство котельной Рамонского детского сада №2
17. Проектирование и строительство котельной Лопаткинского детского сада
18. Проектирование и строительство котельной детского сада по ул. Лесная, р.п. Рамонь
19. Проектирование и строительство котельной Большеверейского ДК
20. Перевод на газ котельной ФАП в с. Нижняя Верейка
21. Перевод на газ котельной в д. Ольховатка
22. Ремонт сетей теплоснабжения Рамонского района — 29,3 км, в том числе:
 - п. ВНИИСС — 14,3 км;
 - п. Комсомольский — 2,16 км;
 - с. Новоживотинное — 1,86 км;
 - с. Богданово — 1,1 км;
 - р.п. Рамонь — 3,4 км (ул. Юбилейная), 3,9 км (ул. Школьная);
 - п. Бор — 2,6 км.

Электроснабжение

На расчетный срок и перспективу основными задачами развития электрических сетей района являются обеспечение надежного, безопасного и эффективного электроснабжения потребителей при снижении электроемкости производства продукции и создание комфортных социально-бытовых условий жизни.

Для обеспечения надежного и бесперебойного электроснабжения потребителей Рамонского района на текущий период необходимо предусмотреть реконструкции и развитие

сетей и подстанций 0,4 — 10 кВ.

Развитие сетей напряжением 35-110 кВ планируется в соответствии со схемой развития распределительных электрических сетей Воронежской энергосистемы с перспективой до 2015 года. Основными направлениями развития определены:

1. реконструкция опорных подстанций с заменой трансформаторов на более мощные;
2. установка вторых трансформаторов на однострансформаторные подстанции;
3. замена и реконструкция оборудования сетей и подстанций 35, 110 кВ, отслуживших нормативные сроки и требующих ремонта ввиду неудовлетворительного технического состояния.

Мероприятия, планируемые к реализации на период до 2015 года:

4. Строительство ПС 110/35/10 кВ «Дарьино» с установкой трансформаторов 2х25 МВА – 50 МВА (срок ввода – 2014г.)
5. Реконструкция ВЛ-35 кВ ПС «Рамонь-2» - ПС «Берёзовка» - ПС «Новожиловинное» – 25 км (срок ввода - 2013г.)
6. КЛ-110 кВ от ПС № 30 до ПС «Студенческая» (№ 13) – 6,5 км (срок ввода – 2013г.)
7. КЛ-110 кВ от ПС «Студенческая» (№ 13) до ПС «Дарьино» – 10 км (срок ввода – 2014г.)

Связь

1. Развитие рынка услуг телефонной связи общего пользования и сотовой телефонии, особенно в сельской местности, обновление технической базы телефонной связи с переходом на цифровые АТС и оптические кабели.
2. Телефонизация вновь строящихся объектов в рамках формирования широкополосных абонентских сетей доступа, обеспечивающих абонентов услугами по передаче данных и видеотелекоммуникации.
3. Техническое перевооружение и внедрение информационных технологий почтовой связи.
4. Развитие сети почтовой связи и расширение новых видов услуг электронной почты, пунктов «Интернет» для населения.
5. Обеспечение доступа сельского населения к универсальным услугам связи.
6. Содействие увеличению количества программ телерадиовещания и зон их уверенного приема на всей территории района.
7. Содействие подготовке сети телевизионного вещания к переходу на цифровое вещание.
8. Объединение сетей кабельного телевидения в единую областную сеть с использованием волоконно - оптических линий.
9. Разработка и совершенствование телефонной сети общего пользования, телерадиовещания с целью построения многофункциональной мультисервисной транспортной сети для:

– создания и функционирования сети, обеспечивающей органы государственной власти, муниципальные и другие учреждения, включая службы скорой помощи, МВД, ОГПС МЧС и др., единым информационным пространством в реальном масштабе времени;

– развития и совершенствования единой сети сбора информации и оповещения населения о чрезвычайных ситуациях;

– подключения к сети Интернет учебных заведений на территории района и, в перспективе, объединения их в единую информационно - образовательную сеть;

– обеспечения доступности и современного качества образовательных услуг на территории района.

2.5. Предложения по созданию условий для развития сельскохозяйственного и промышленного производства в поселениях на территории Рамонского муниципального района, содействие развитию малого и среднего предпринимательства

1. Оказание содействия в подготовке территорий для размещения на территории района агропромышленных предприятий (в том числе и на земельных участках неработающих и неэффективно работающих предприятий) преимущественно для высокотехнологичных предприятий пищевой и перерабатывающей промышленности.
2. Обозначение зон возможного размещения агропромышленных площадок для первичной обработки и хранения сельхозпродукции в каждом муниципальном образовании района с последующим уточнением при разработке генеральных планов сельских поселений.
3. Реанимация существующих агропромышленных площадок в населенных пунктах района, с использованием существующей инженерной и транспортной инфраструктуры и размещением производств с санитарно-защитной зоной не более 300м (в том числе и для размещения предприятий и организаций малого и среднего бизнеса).
4. Оказание содействия в формировании на территории Рамонского района сельскохозяйственного кооператива, а также производственно-закупочных связей и интеграции экономики района в региональные рынки Воронежской области и других субъектов РФ; создание условий для развития малых форм хозяйствования за счет развития производственных, сбытовых и кредитных кооперативов.
5. Резервирование территории для предоставления земельных участков в целях создания объектов недвижимости для субъектов малого предпринимательства в промышленных, коммунально-складских, общественно-торговых и иных зонах населенных пунктов района. Границы земельных участков определить при разработке генеральных планов поселений, сроки выделения и количество потребных участков определить в соответствующей муниципальной программе.
6. Инициирование инвестиционных проектов, направленных на развитие агропромышленного комплекса района.
7. Оказание информационной и консультационной поддержки, в том числе размещение в сети Интернет информации об инвестиционных предложениях (площадках) муниципального района.
8. Строительство МТФ на 1200 голов дойного стада в Павловском сельском поселении, ООО «Зерновой дом»
9. Строительство молочной козьей фермы, «АВА-Инвест»
10. Строительство молочного комплекса на 600 голов основного стада КРК, ООО «Агротех Гарант»
11. Строительство птицеводческого комплекса мощностью 20000 голов, р.п. Рамонь.
12. Строительство отделения птицефабрики «Куриное царство» на территории Сомовского сельского поселения.
13. Строительство птицеводческой фермы по разведению индюков на территории Большеверейского сельского поселения
14. Размещение предприятия по воспроизводству молодняка племенного КРС абердино-ангусской породы на территории Ступинского сельского поселения
15. Строительство картофелехранилища на 10000 тонн на территории Новоживотинновского сельского поселения.
16. Строительство оросительной системы на площади 700 га в Горожанском сельском поселении.
17. Организация производства по консервированию овощей и бобовых культур, ЗАО «Яменское»
18. Организация производства по глубокой заморозке овощей, ЗАО «Яменское»
19. Строительство завода по производству элитных семян зерновых культур.
20. Строительство завода по производству пенополистирола

21. Организация производства по добыче и переработке известняка, ООО «Стройсантехмонтаж»
22. Завершение реконструкции кондитерского комбината ООО «Рамонский кондитерский комбинат»
23. Завершение строительства производственно-строительной базы, ООО «Стройтехиндустрия — М»
24. Строительство дилерских центров «АвтоМикс».
25. Строительство торгово-сервисного комплекса ЗАО «Граундвалер».
26. Строительство автоцентра ООО «Автолюкс — Воронеж».
27. Строительство торгово-технического центра по продаже и обслуживанию автомобилей «Тойота» и «Лексус» в Яменском сельском поселении.
28. Завершение реконструкции кинотеатра «Колос», ООО «Руспати»
29. Принятие решения о проектировании и строительстве Международного выставочного центра «Воронеж Экспо» на территории Айдаровского сельского поселения.

2.6. Предложения по обеспечению территории Рамонского муниципального района объектами жилья

1. Строительство коттеджного поселка с. Староживотинное СПК «ЭКОДОМ»
2. Застройка малоэтажным жильем с. Ямное Яменского сельского поселения ТСЖ «Донское»
3. Строительство жилого поселка «Дарьино», с. Ямное, Финансово-строительная компания «АВА-Строй»
4. Строительство коттеджного поселка «Альпийская долина», ООО «Альмира»
5. Строительство жилого микрорайона в р.п. Рамонь
6. Строительство коттеджного поселка, с. Ступино
7. Строительство коттеджного поселка, с. Чертовицы
8. Строительство коттеджного поселка «Березка»
9. Строительство жилого массива «Лесной», дачный потребительский кооператив «Лесной»
10. Разработка проектов планировки на участки, включенные в границы населенных пунктов Рамонского муниципального района и предназначенные под жилую застройку - элитную и сезонного типа
11. Содействие обеспечению доступным жильем молодых семей и молодых специалистов на селе в рамках ФЦП «Социальное развитие села до 2012 года»

2.7. Предложения по обеспечению территории Рамонского муниципального района объектами социальной инфраструктуры

В части оптимизации и дальнейшего развития сети объектов социальной сферы в соответствии с социальными нормативами и нормами, одобренными распоряжением Правительства РФ от 14.07.2001г. №942-р, региональным нормативом градостроительного проектирования Воронежской области и иными нормативными документами в области градостроительства проектом Схемы территориального планирования предлагаются к выполнению следующие мероприятия по блокам:

Объекты образования

1. Разработка программы по оптимизации использования сети объектов образования с внесением соответствующих положений в программу социально-экономического развития Рамонского муниципального района на период с 2011 по 2015 год:
 - инвентаризация объектов начального, общего, среднего образования на предмет обновления данных о степени загруженности каждой из школ, процента износа зданий и затрат на

- содержание каждого объекта;
- принятие решений относительно каждого объекта образования о целесообразности:
 - проведения капитального ремонта с сохранением существующего статуса учебного заведения;
 - проведение капитального ремонта и реконструкции учебного заведения под многофункциональный образовательный комплекс с комбинацией блоков дошкольного, начального, общего полного, профессионального и дополнительного образования, а также физкультуры и спорта с единой базой административного и хозяйственного обеспечения (мероприятия по реконструкции позволят сократить затраты на содержание персонала, обслуживающего объекты образования, затраты на инженерное обеспечение зданий, в том числе, коммунальные услуги и восполнить дефицит недостающих объектов дошкольного образования и физической культуры на территории муниципального района);
 - закрытия учебного заведения и перепрофилирование использования здания;
 - иных вариантов дальнейшей эксплуатации объекта
2. Строительство (реконструкция, капитальный ремонт) объектов образования (границы земельных участков, отводимых под них, необходимо определить в генеральных планах поселений и в документации по планировке территории), в том числе:
- капитальный ремонт МДОУ Рамонский детский сад №1 в р.п. Рамонь;
 - капитальный ремонт МДОУ Детский сад № 2 в р.п. Рамонь
 - строительство детского сада в с. Ямное на 115 мест;
 - реконструкция здания детской поликлиники под детский сад на 110 мест в р.п. Рамонь;
 - реконструкция МДОУ Березовский детский сад, с. Березово, с целью открытия дополнительных групп;
 - ремонт детского сада в с. Склеяево;
 - строительство детских садов в с. Новоживотинное, с. Чертовицы;
 - реконструкция здания детского сада в с. Березово;
 - расширение учебных площадей путем проектирования и строительства пристроек к существующим зданиям МОУ Рамонский лицей, МОУ Яменская СОШ, МОУ Чертовичская СОШ;
 - капитальный ремонт МУ РДОЛ «Бобренок»;
 - Ремонт МОУ Рамонский лицей;
 - Ремонт системы отопления и электропроводки МОУ Комсомольская СОШ;
 - Ремонт системы отопления МОУ Русскогвоздевская СОШ;
3. Содействие мероприятиям по привлечению квалифицированных педагогических кадров к работе в образовательных учреждениях Рамонского муниципального района.

Объекты здравоохранения

1. Реконструкция (строительство) объектов здравоохранения (границы земельных участков, отводимых под них, необходимо определить в генеральных планах поселений и в документации по планировке территории) - ремонтно-восстановительные работы зданий большинства ФАП, в том числе:
- Строительство вспомогательных зданий и сооружений для МУЗ «ЦРБ Рамонского района»;
 - Строительство детской консультации, п. ВНИИСС, 107;
 - Строительство бактериологической лаборатории МУЗ «ЦРБ Рамонского района», п. ВНИИСС

- Строительство офиса врача общей практики, п. ВНИИСС, 21а
 - Проектирование и строительство фельдшерско-акушерских пунктов в п. Бор, с. Глушицы, с. Березово
 - Капитальный ремонт ФАП в с. Нижняя Верейка
2. Содействие мероприятиям по привлечению квалифицированных кадров медицинского персонала к работе в сельских поселениях Рамонского муниципального района.

Объекты физической культуры и спорта

1. Реконструкция (строительство) объектов физической культуры и спорта (сроки строительства, параметры сооружений, границы земельных участков, отводимых под них, необходимо определить в генеральных планах поселений и в документации по планировке территории), в том числе:
- Строительство стадиона в р.п. Рамонь
 - Строительство многофункционального спортивно-оздоровительного комплекса с бассейном в р.п. Рамонь
 - Строительство двух многофункциональных спортивных площадок в р.п. Рамонь
 - Ремонт спортивного зала МОУ Большеверейская СОШ
 - Ремонт спортивного зала МОУ Склеяевская СОШ
 - Ремонт спорткомплекса п. ВНИИСС
2. Содействие мероприятиям по реконструкции и оборудованию спортивными снарядами и инвентарем спортивных сооружений и площадок в муниципальных образованиях района, в том числе, в с. Чертовицы, с. Ямное, п. Комсомольский, с. Большая Верейка, с. Склеяво
2. Содействие мероприятиям по обеспечению условий для занятия спортом взрослого населения района с привлечением к созданию спортивных залов и клубов частных инвесторов.

Объекты культуры

1. Разработка программы по оптимизации использования сети объектов культуры с внесением соответствующих положений в программу социально-экономического развития Рамонского муниципального района на период с 2011 по 2015 гг.:
- паспортизация учреждений культуры;
 - инвентаризация объектов культуры на предмет обновления данных о степени износа зданий и затрат на содержание каждого объекта
2. Оказание содействия органам местного самоуправления поселений в строительстве и реконструкции объектов культуры в рамках реализации Областной целевой программы «Развитие сельской культуры в Воронежской области на 2011-2015 годы» (сроки строительства, параметры сооружений, границы земельных участков, отводимых под них, необходимо определить в генеральных планах поселений и в документации по планировке территории), в том числе:
- создание в Ломовском, Айдаровском сельских поселениях и в с. Лопатки социально-культурных комплексов
 - проведение капитального ремонта с сохранением существующей сети муниципальных учреждений культуры
 - реконструкция Русскогвоздевского филиала МУК «Рамонская централизованная клубная система»
 - капитальный ремонт Большеверейского филиала МУК «РЦКС» (2014 год);
 - капитальный ремонт Комсомольского филиала МУК «РЦКС» (2014 год);

- капитальный ремонт сельского филиала МУК «РЦКС» в п. ВНИИСС;
- капитальный ремонт Складского СДК;
- завершение капитального ремонта здания культурно-досугового комплекса в Яменском сельском поселении;
- газификация объектов культуры;
- телефонизация 15 объектов культуры;
- компьютеризация 23 сельских библиотек;
- оснащение объектов культуры системами охранно-пожарной сигнализации;
- приобретение звукоусилительной и световой аппаратуры, музыкальных инструментов в сельский филиалы МУК «РЦКС»:
 - 2011 г. - сельский филиал п. ВНИИСС;
 - 2012 г. - Красненский сельский филиал;
 - 2013 г. - Русскогвоздевский сельский филиал;
 - 2014 г. - Большеверейский сельский филиал;
 - 2015 г. - Комсомольский сельский филиал;

Объекты коммунально-бытового обслуживания:

Содействие мероприятиям по развитию сети предприятий бытовых услуг в сельских поселениях Рамонского муниципального района.

2.8. Предложения по обеспечению территории Рамонского муниципального района объектами массового отдыха жителей района

1. Оказание содействия в проведении комплекса мероприятий по формированию многофункциональных оздоровительных и туристических комплексов в части района, примыкающей к рекам Дон, Воронеж
2. Проведение инженерных изысканий на площадках перспективного освоения под объекты рекреации
3. Подготовка инвестиционных проектов освоения указанных территорий под оздоровительное, туристическое и рекреационное строительство
4. Оказание содействия в обеспечении территорий, предназначенных для оздоровительного, туристического и рекреационного освоения инженерной и транспортной инфраструктурой
5. Организация оборудованных пляжей в р.п. Рамонь, с. Березово, с. Новоживотинное, д. Кривоборье, с. Горожанка, д. Кулешовка, с. Ступино, с. Карачун и др. со строительством спасательных станций и благоустройством подъездных дорог к местам купания
6. Организация туристических маршрутов по территории района с включением в план маршрута посещение достопримечательных мест с богатым историческим наследием — р.п. Рамонь, с. Горожанка, с. Староживотинное, с. Новоживотинное и других населенных пунктов района
7. При разработке генеральных планов городского и сельских поселений, входящих в состав Рамонского муниципального района, произвести анализ обеспеченности населения объектами озеленения общего пользования и дать предложения по организации (реконструкции) данных объектов с условием обеспечения таковыми каждого населенного пункта

2.9. Предложения по обеспечению территории муниципального района объектами по утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов

1. Ликвидация свалок на территории района.
2. Рекультивация земель, занятых свалками.
3. Рекультивация земель, занятых законсервированными скотомогильниками, в соответствии с

ветеринарно-санитарными правилами сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов.

4. Проектирование и строительство пункта сбора, накопления и первичной сортировки ТБО (с учетом среднего плеча вывоза отходов не более 40 км) в Рамонском муниципальном районе, в том числе открытые гидроизолированные карты временного накопления ТБО, участок размещения (захоронения) балластных фракций, пункт перегрузки балластных фракций системы "Мультилифт", площадка компостирования сельхозотходов и осадков сточных вод с буртом накопления рекультивационных материалов, устройство биотермической ямы, место хранения отработанных люминесцентных ламп, пост ручной сортировки и пакетирования с площадками временного накопления пакетированных пластиков и бумаги.
5. Строительство завода по сортировке и переработке отходов потребления.
6. При разработке генеральных планов поселений, входящих в состав Рамонского района, уточнить (запланировать) местоположение участков, предназначенных для размещения контейнерных площадок для сбора и временного накопления отходов, оснащенных системой «Мультилифт», и организацию благоустроенных проездов к данным площадкам. .
7. Разработка генеральной схемы очистки территории Рамонского муниципального района.

2.10. Мероприятия по снижению риска возможных негативных последствий воздействия чрезвычайных ситуаций на объекты производственного, жилого и социального назначения, окружающую среду в рамках полномочий органов местного самоуправления района

1. Выполнение мероприятий в рамках полномочий органов местного самоуправления района по ликвидации подтопления территорий населенных пунктов района: проведение водоохранных мероприятий с целью создания водообмена за счет проточности, повышения водоотводящей и дренирующей роли водотока путем строительства сооружений инженерной защиты территории и очистки русел рек Дон, Воронеж, Большая Верейка. Состав систем, объектов, сооружений и мероприятий инженерной защиты от затопления и подтопления (устройство дамб обвалования; регулирование стока и отвода поверхностных и подземных вод; дренажные системы и отдельные дренажи; расчистка русел; устройство дренажных прорезей для обеспечения гидравлической связи «верховодки» и техногенного горизонта вод с подземными водами нижележащего горизонта, имеющего хорошие условия разгрузки; агролесомелиорацию) определяется специальным проектом, разработанным для конкретной территории в соответствии с требованиями СНиП 2.06.15-85
2. Осуществление мероприятий по обоснованию необходимости строительства и по оказанию помощи муниципальным образованиям района в размещении пожарных депо в соответствии с действующими нормами и правилами. Тип депо и количество автомобилей определяется при разработке генеральных планов поселений Рамонского района, в том числе:
 - развертывание пожарных депо в с. Ямное, с. Русская Гвоздевка, с. Большая Верейкап. Комсомольский;
 - размещение пожарных постов в с. Ступино, п. Бор.
3. Закрытие действующих скотомогильников, чья санитарно-защитная зона распространяется на жилую застройку.
4. При разработке генеральных планов поселений, входящих в состав Рамонского муниципального района, произвести выбор площадок для размещения скотомогильников взамен закрытых в соответствии с вышеуказанным предложением.
5. Создание аварийно-спасательной службы района
6. Содействие выполнению мероприятий по строительству ПРУ при объектах промышленного производства и по переоборудованию подвальных помещений в многоквартирной жилой

застройке под ПРУ.

2.11. Предложения по организации мероприятий межпоселенческого характера по охране окружающей среды

Природоохранные мероприятия Рамонского муниципального района разработаны в соответствии с программой «Экология и природные ресурсы» и областной целевой программой «Экология и природные ресурсы Воронежской области на 2010-2014 годы».

Охрана воздушного бассейна

1. Озеленение санитарно-защитных зон с двухъярусной посадкой зеленых насаждений.
2. Содействие организации санитарно-защитных зон (СЗЗ) предприятий
3. Содействие мероприятиям по уменьшению воздействия автотранспорта на воздушный бассейн:
 - приведение технического уровня существующих территориальных дорог в соответствие с ростом интенсивности движения;
 - озеленение магистральных дорог с двухъярусной посадкой зеленых насаждений.

Охрана поверхностных и подземных вод

1. Улучшение питьевого водоснабжения сельских поселений, строительство централизованных систем водопровода.
2. Содействие организации санитарно-защитных зон всех источников питьевого водоснабжения.
3. Обеспечение сбора и очистки поверхностных стоков с территории жилой и промышленной застройки во всех населенных пунктах, в первую очередь на предприятиях по переработке сельскохозяйственной продукции – молочные и мясоперерабатывающие предприятия.
4. Решение вопроса строительства современных очистных сооружений в сельских поселениях, вопроса строительства или реконструкции локальных очистных сооружений на предприятиях.
5. Содействие установлению водоохранных зон рек.
6. Содействие комплексу мероприятий, направленных на обеспечение безопасности существующих гидротехнических сооружений (ГТС).
7. Реконструкция, капитальный и текущий ремонт ГТС, строительство новых противозрозионных ГТС.
8. Ведение регистра ГТС.

Охрана почвы

1. Рекультивация и санация мест размещения промышленных отходов.
2. Организация утилизации сельскохозяйственных отходов методом компостирования.
3. Проектирование и строительство скотомогильников в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-031 и Ветеринарно-санитарными правилами сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов, утвержденными Главным государственным ветеринарным инспектором Российской Федерации 04.12.1995 г. №13-7-2/469.
4. Внедрение комплексной механизации санитарной очистки поселений.

Охрана растительного и животного мира

1. Нормативное озеленение населенных пунктов муниципального район.
2. Обеспечение максимального сохранения лесных насаждений лесфонда и участков древесно-кустарниковой растительности.
3. **Создание оптимальных условий для поддержания видового разнообразия животного мира.**

**Последовательность реализации мероприятий по территориальному планированию
Схемы территориального планирования Рамонского муниципального района**

№	Наименование мероприятия по территориальному планированию	Последовательность выполнения	
		I очередь	Расчетный срок
1.	Мероприятия по территориальному планированию в части учёта интересов Российской Федерации, Воронежской области, сопредельных муниципальных образований		
1.1.	Реализация основных решений документов территориального планирования Российской Федерации, федеральных целевых программ и иных документов программного характера в области развития территорий, установления и соблюдения режима ограничений на использование территорий в пределах полномочий муниципального района.	+	+
1.2.	Реализация основных решений документов территориального планирования Воронежской области, областных, ведомственных целевых программ и иных документов программного характера в области развития территорий области, установления и соблюдения режима ограничений на использование территорий в пределах полномочий муниципального района.	+	+
1.3.	Учёт интересов сопредельных муниципальных образований — Семилукского, Верхнехавского, Новоусманского, муниципальных районов и городского округа — город Воронеж, отражённых в соответствующих документах территориального планирования, и ограничений на использование территорий, распространяющихся на территорию Рамонского района	+	+
1.4.	Учёт интересов сопредельной Липецкой области, отражённых в соответствующих документах территориального планирования, и ограничений на использование территорий, распространяющихся на территорию Рамонского района Воронежской области	+	+
2.	Мероприятия по изменению территориального устройства Рамонского муниципального района		
2.1.	Проведение комплекса мероприятий по изменению границ между Яменским сельским поселением и Айдаровским сельским поселением в порядке, определенном действующим законодательством	+	

2.2.	Проведение комплекса мероприятий по изменению границ между Рамонским городским поселением и Айдаровским сельским поселением в порядке, определенном действующим законодательством	+	
2.3.	Проведение комплекса мероприятий по изменению границ между Рамонским городским поселением и Березовским сельским поселением в порядке, определенном действующим законодательством	+	
2.4.	Проведение комплекса мероприятий по изменению границ между Рамонским муниципальным районом и Верхнехавским муниципальным районом в порядке, определенном действующим законодательством	+	
3.	Предложения по обеспечению территории Рамонского муниципального района объектами транспортной инфраструктуры		
3.1.	Разработка проектно-сметной документации для строительства дорог общего пользования в населенных пунктах Рамонского муниципального района (2011-2014 гг.), перечень дорог с указанием протяженности, подлежащих строительным, ремонтным, благоустроительным работам определить в рамках проектирования генеральных планов муниципальных образований Рамонского муниципального района, в том числе	+	
3.1.1.	укладка асфальтового покрытия на улицах Рамонского городского поселения, не имеющих твердого покрытия: ул. Мичурина, ул. Комсомольская, ул. Пушкинская, ул. Кольцовская, ул. Строителей, ул. Молодежная, ул. Чусова, ул. Карла Маркса, ул. Фридриха Энгельса, ул. Садовая, ул. Солнечная, ул. Воронежская, ул. Центральная, ул. Спортивная, ул. Весенняя, ул. Газовая, ул. Рубежная, ул. Холмистая, ул. Степная, ул. Полевая, ул. Айдаровская, ул. Западная, ул. Тополиная, ул. Каштановая, ул. Есенина, ул. Тенистая, пер. Связистов; ул. Первомайская в д. Новоподретное Яменского сельского поселения	+	
3.1.2.	капитальный ремонт дорожного полотна по пер. Октябрьский, ул. Первомайская, ул. Школьная, ул. 9 Января, ул. Пионерская, пер. Пионерский, ул. Заводская, ул. Победы, ул. Мира, ул. Октябрьская, ул. Зеленая, ул. Гагарина, ул. Юбилейная, ул. Ст. Парина, р.п. Рамонь	+	
3.1.3.	благоустройство улиц с. Чертовицы — ул. Первомайская, ул. Полевая, пер. Школьный	+	
3.1.4.	устройство дороги с твердым покрытием по ул. Веселая (3,1 км) в д. Ольховатка	+	

3.1.5.	устройство дорог с твердым покрытием по ул. Матросова (3,1 км), ул. Ленина (2,5 км), ул. Заречная (1,8 км) в с. Нижняя Верейка	+	
3.1.6.	Строительство уличного дорожного полотна по ул. Центральная с. Пчельники, протяжённостью (1,5 км)	+	
3.1.7.	укладка асфальтового покрытия по ул. Первомайской в д. Новоподклетное Яменского сельского поселения протяжённостью (2,1 км)	+	
3.2	Строительство и ремонт дорог между населенными пунктами, в том числе:	+	
3.2.1.	М 4 «Дон» - Ямное — Новоподклетное	+	
3.2.2.	Рамонь-Сенное-Нелжа – Пчельники протяжённостью 4,95 км	+	
3.2.3.	автодорога 3-25 (обход г. Воронежа — Большая Верейка — Ломово) - Каверье до с. Склево-4 (2,8 км) и Склево-5 (3,2 км)	+	
3.2.4.	участок дороги М 4 «Дон» - с. Айдарово - с. Староживотинное протяжённостью 3,0 км	+	
3.2.5.	участок дороги М 4 «Дон» - Медовка — с. Новоживотинное протяжённостью 3,0 км	+	
3.3.	Реконструкция автомобильной дороги М 4 «Дон» на территории Рамонского района	+	
3.4.	Резервирование в генеральных планах муниципальных образований территории для размещения автобусных остановочных и отстойно-разворотных площадок	+	
3.5.	Оптимизация пригородной маршрутной сети с увеличением протяженности маршрутов общественного автотранспорта для обеспечения всех жителей района транспортными связями с районным центром и крупными населенными пунктами района	+	+
4.	Предложения по обеспечению территории Рамонского муниципального района объектами инженерной инфраструктуры		
4.1.	Предложения по развитию системы газоснабжения		
	Строительство межпоселковых газопроводов, газопроводов высокого и среднего давления в Рамонском районе, 97,9 км , в том числе:	+	
4.1.1.	Проектирование и строительство газопровода высокого давления от с. Лебяжье до с. Ломово, газоснабжение с. Ломово	+	
4.1.2.	Проектирование и строительство газопровода низкого	+	

	давления с. Чистая Поляна по ул. П. Коммуны, Лесная, Веселая, Кустовая, Колхозная		
4.1.3.	Проектирование и строительство газопровода низкого давления по ул. Пристанционная, Ленина, Лесная, Заводская, Приозерная, Привокзальная, Рамонская п. Бор	+	
4.1.4.	Строительство газопровода высокого давления от с. Скляево до д. Ольховатка, д. Гнездилово, с. Хвощеватка	+	
4.1.5.	Улучшение газоснабжения р.п. Рамонь — закольцовка ГРП №4 пос ВНИИСС с установкой ГРПП на ул. 50 лет Октября, р.п. Рамонь, и ШРП на ул. Фучика, р.п. Рамонь	+	
4.1.6.	Проектирование и строительство газопровода для газоснабжения с. Большая Трещевка протяженностью 9,4 км, в том числе: газопровод высокого давления — 4,4 км; газопровод низкого давления — 5,0 км	+	
4.1.7.	Проектирование и строительство газопровода для газоснабжения с. Трещевка протяженностью 4,1 км, в том числе: газопровод высокого давления — 2,0 км; газопровод низкого давления — 2,1 км	+	
4.1.8.	Проектирование и строительство газопровода для газоснабжения п. Сергеевское протяженностью 2,7 км, в том числе: газопровод высокого давления — 2,2 км; газопровод низкого давления — 0,5 км	+	
4.1.9.	Проектирование и строительство газопроводов высокого, среднего и низкого давления для газоснабжения с. Пекшево протяженностью 6 км	+	
4.1.10.	Проектирование и строительство газопровода для газоснабжения с. Пчельники протяженностью 8,6 км, в том числе: газопровод высокого давления — 7,1 км; газопровод низкого давления — 1,5 км	+	
4.1.11.	Строительство газопровода низкого и среднего давления в с. Гремяче (ул. Новая Жизнь) — 1,5 км	+	
4.1.12.	Строительство газопровода низкого и среднего давления в с. Сомово (ул. Набережная, ул. Кооперативная) — 1,3 км	+	
4.1.13.	Проектирование и строительство газопроводов высокого, среднего и низкого давления до с. Скляево-4 (2,8 км) и с. Скляево-5 (3,2 км)	+	
4.1.14.	Проектирование и строительство газопроводов низкого давления по ул. Зеленая, Солнечная, Нагорная с. Большая Верейка	+	
4.1.15.	Проектирование и строительство газопроводов высокого и низкого давления для газоснабжения с. Каверье, п. Пчельное, п. Архангельское	+	

4.1.16.	Закольцовка АГРС «Айдарово» и ГРС Карла Маркса (с. Землянк) посредством соединения газопроводов высокого давления к с. Кривоборье и с. Склево	+	
4.1.17.	Закольцовка ГРС «Семилуки» и ГРС «Ямное» посредством соединения газопроводов высокого давления к с. Русская Гвоздевка и с. Новоживотинное	+	
4.1.18.	Закольцовка АГРС «Рамонь» и АГРС «Новая Усмань» посредством соединения газопроводов высокого давления к п. Бор и ст. Рамонь	+	
4.2.	Предложения по развитию системы теплоснабжения		
4.2.1.	Перевод на газ, как более дешевый и экологичный вид топлива, котельных и локальных систем отопления в малоэтажной застройке района	+	+
4.2.2.	Реконструкция и переоборудование изношенных котельных и тепловых сетей объектов здравоохранения, культуры, образования, административных зданий и сооружений	+	+
4.2.3.	Своевременная замена изношенных участков тепловых сетей и их теплоизоляции	+	+
4.2.4.	Инвентаризация всех тепловых сетей и составление на них паспортов	+	
4.2.5.	Проектирование и строительство котельной школы в с. Большая Верейка	+	
4.2.6.	Разработка проектно-сметной документации, строительство котельной детского сада, с. Русская Гвоздевка	+	
4.2.7.	Проектирование и строительство котельной Березовского детского сада	+	
4.2.8.	Строительство котельной Князевской СОШ	+	
4.2.9.	Строительство котельной Рамонского лицея, р.п. Рамонь	+	
4.2.10.	Проектирование и строительство котельной Новоживотинновского детского сада	+	
4.2.11.	Проектирование и строительство котельной Новоживотинновской СОШ	+	
4.2.12.	Проектирование и строительство котельной Русскогвоздевской СОШ	+	
4.2.13.	Проектирование и строительство котельной Чистополянкой СОШ	+	
4.2.14.	Проектирование и строительство котельной Ломовской СОШ	+	
4.2.15.	Проектирование и строительство котельной	+	

	Айдаровского детского сада		
4.2.16.	Проектирование и строительство котельной Рамонского детского сада №2	+	
4.2.17.	Проектирование и строительство котельной Лопаткинского детского сада	+	
4.2.18.	Проектирование и строительство котельной детского сада по ул. Лесная, р.п. Рамонь	+	
4.2.19.	Проектирование и строительство котельной Большеверейского ДК	+	
4.2.20.	Перевод на газ котельной ФАП в с. Нижняя Верейка	+	
4.2.21.	Перевод на газ котельной в д. Ольховатка	+	
4.2.22.	Ремонт сетей теплоснабжения Рамонского района — 29,3 км, в том числе: — п. ВНИИС — 14,3 км; — п. Комсомольский — 2,16 км; — с. Новоживотинное — 1,86 км; — с. Богданово — 1,1 км; — р.п. Рамонь — 3,4 км (ул. Юбилейная), 3,9 км (ул. Школьная); п. Бор — 2,6 км.	+	
4.3.	Предложения по развитию системы водоснабжения		
4.3.1.	Инвентаризация всех источников хозяйственно-питьевого водоснабжения на территории района, в том числе находящихся на участках промышленных, сельскохозяйственных и др. предприятий, с последующей оценкой целесообразности их использования и разработкой необходимых мероприятий по ремонту или тампонированию	+	
4.3.2.	Полное освоение разведанных месторождений подземных вод, строительство новых и реконструкцию существующих водозаборов, строительство дополнительных очистных сооружений, внедрение новых методов очистки и обезжелезивания для приведения качества воды в соответствие требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Вода питьевая»	+	+
4.3.3.	Развитие систем водоснабжения населенных пунктов, включая строительство, реконструкцию и восстановление систем (водозаборов, водоочистных станций, водоводов, уличной водопроводной сети)	+	
4.3.3.1.	Выполнение проектно-изыскательских работ, реконструкция водопроводной сети (10 км), бурение скважины в с. Большая Верейка	+	

4.3.3.2.	Выполнение проектно-изыскательских работ, реконструкция водопроводной сети (7 км), бурение скважины в с. Ломово	+	
4.3.3.3.	Выполнение проектно-изыскательских работ, реконструкция водопроводной сети (5,6 км), бурение скважины в с. Гремячье	+	
4.3.3.4.	Выполнение проектно-изыскательских работ, реконструкция водопроводной сети (4,5 км), бурение скважины в с. Лебяжье	+	
4.3.3.5.	Выполнение проектно-изыскательских работ, реконструкция водопроводной сети (8,2 км), бурение скважины в с. Сомово	+	
4.3.3.6.	Выполнение проектно-изыскательских работ, реконструкция водопроводной сети (9,5 км), бурение скважины в с. Новоживотинное	+	
4.3.3.7.	Выполнение проектно-изыскательских работ, реконструкция водопроводной сети (8,5 км), бурение скважины в с. Русская Гвоздевка	+	
4.3.3.8.	Бурение артезианской скважины глубиной 150 м с установкой водонапорной башни «Рожновского» в с. Богданово	+	
4.3.3.9.	Бурение разведочно-эксплуатационной скважины в д. Моховатка	+	
4.3.3.10.	Завершение строительства станции второго подъема и производственной базы в р.п. Рамонь	+	
4.3.3.11.	Реконструкция водопроводной сети (1,5 км), бурение скважины в с. Новоподклетное	+	
4.3.3.12.	Реконструкция водопроводной сети (2 км), бурение скважины в с. Ямное	+	
4.3.3.13.	Реконструкция водопроводной сети (11 км), бурение скважины в с. Ямное	+	
4.3.3.14.	Реконструкция водопроводной сети (3 км), бурение скважины в с. Карачун	+	
4.3.3.15.	Реконструкция водопроводной сети (2,5 км), бурение артскважины с установкой водонапорной башни «Рожновского» в д. Борки	+	
4.3.3.16.	Строительство резервной скважины в заменой водопроводной сети (1,0 км) и с установкой башни «Рожновского» в с. Айдарово по ул. Мазлумова, 12а	+	
4.3.3.17.	Реконструкция водопроводной сети (2,0 км), бурение артскважины с установкой водонапорной башни «Рожновского» в д. Ивницы	+	

4.3.3.18.	Реконструкция водопроводной сети (2,0 км), бурение артскважины с установкой водонапорной башни «Рожновского» в с. Лопатки	+	
4.3.3.19.	Бурение артезианской скважины глубиной 150 м с установкой водонапорной башни «Рожновского» и заменой водопроводных сетей (2 км) в с. Чертовицы	+	
4.3.3.20.	Бурение артезианской скважины глубиной 150 м с установкой водонапорной башни «Рожновского» и заменой водопроводных сетей (1,5 км) в с. Староживотинное	+	
4.3.3.21.	Бурение артезианской скважины с установкой водонапорной башни «Рожновского» в с. Чистая Поляна	+	
4.3.3.22.	Реконструкция водопроводных сетей (18 км), бурение двух артскважин с установкой двух водонапорных башен «Рожновского» в с. Ступино	+	
4.3.3.23.	Строительство водопроводных сетей (15 км), бурение двух артскважин с установкой двух водонапорных башен «Рожновского» в с. Нелжа	+	
4.3.3.24.	Реконструкция водопроводных сетей (3 км), бурение артскважины в с. Горожанка	+	
4.3.3.25.	Реконструкция водопроводных сетей (15 км), бурение артскважины в п. Комсомольский	+	
4.3.3.26.	Реконструкция водопроводных сетей (9 км), бурение артскважины в с. Князево	+	
4.3.3.27.	Строительство и замена водопроводных сетей (11км), бурение артскважины в с. Хвощеватка	+	
4.3.3.28.	Реконструкция водопроводной сети (8,2 км), бурение артскважины с установкой башни «Рожновского» в д. Ольховатка	+	
4.3.3.29.	Реконструкция водопроводной сети (10,0 км), бурение артскважины с установкой башни «Рожновского» в с. Нижняя Верейка	+	
4.3.3.30.	Реконструкция водопроводной сети (8,0 км), бурение артскважины с установкой башни «Рожновского» в с. Склево	+	
4.3.3.31.	Выполнение проектно-изыскательских работ, бурение артскважины с установкой башни «Рожновского» в с. Склево-5	+	
4.3.3.32.	Установка башни «Рожновского» в с. Склево-4	+	
4.3.3.33.	Реконструкция водопроводных сетей (6,2 км), установка башни «Рожновского» в д. Гнездилово	+	

4.4.	Предложения по развитию системы водоотведения		
4.4.1.	Проектирование и строительство системы централизованной канализации в крупных сельских населенных пунктах района - с. Айдарово, п. ВНИИСС, х. Красное, с. Чертовицы, с. Берёзово, с. Лопатки, с. Большая Верейка, д. Богданово, с. Горожанка, д. Кривоборье, с. Карачун, п. Комсомольский, п. Петровское, с. Ломово, с. Новоживотинное, с. Хвощеватка, с. Гремячье, с. Лебяжье, с. Русская Гвоздёвка, с. Скляево, с. Сомово, с. Ступино, с. Нелжа, с. Чистая Поляна, с. Ямное, д. Новоподклетное - с организацией очистных сооружений, прокладкой самотечных и напорных коллекторов, строительством насосных станций перекачки	+	+
4.4.2.	Строительство и реконструкция сооружений биологической очистки в селах, имеющих систему канализации	+	
4.4.3.	Строительство новых и перекладка существующих сетей канализации со сверх-нормативным сроком эксплуатации	+	+
4.4.4.	Строительство КНС с канализационными сетями (4,5 км) и очистных сооружений в с. Новоживотинное Новоживотинновского сельского поселения	+	
4.4.5.	Строительство канализационных сетей и очистных сооружений, р.п. Рамонь	+	
4.4.6.	Строительство канализационных сетей и очистных сооружений, п. Бор Рамонского городского поселения	+	
4.4.7.	Строительство канализационных сетей и очистных сооружений, п. Комсомольский Комсомольского сельского поселения	+	
4.4.8.	Строительство канализационных сетей и очистных сооружений, с. Ямное Яменского сельского поселения	+	
4.4.9.	Строительство канализационных сетей и очистных сооружений, с. Чертовицы Айдаровского сельского поселения	+	
4.4.10.	Строительство новых и реконструкция существующих локальных очистных сооружений промышленных предприятий	+	+
4.4.11.	Проектирование и строительство системы централизованной канализации в сельских населенных пунктах Карачунского и Березовского сельских поселений, в целях охраны памятника природы «Участок реки Воронеж», с организацией очистных сооружений	+	+

4.4.12.	Строительство локальных очистных сооружений малой мощности для индивидуальной застройки («Кубост» и тп)	+	+
4.4.13.	Внедрение на промышленных предприятиях оборотного, повторного и замкнутого производственного водоснабжения для сокращения сброса сточных вод	+	+
4.4.14.	Оборудование индивидуальной застройки ливневой канализацией для отвода дождевых и талых вод в емкости, грунт или дренажную систему орошения	+	+
4.4.15.	Проектирование и строительство ливневой канализации с отводом стоков на очистные сооружения для крупных населенных пунктов	+	+
4.5.	Предложения по развитию системы электроснабжения		
4.5.1.	Реконструкция опорных подстанций с заменой трансформаторов на более мощные	+	+
4.5.2.	Установка вторых трансформаторов на однотрансформаторные подстанции	+	+
4.5.3.	Замена и реконструкция оборудования сетей и подстанций 35, 110 кВ, отслуживших нормативные сроки и требующих ремонта ввиду неудовлетворительного технического состояния	+	+
4.5.4.	Строительство ПС 110/35/10 кВ «Дарьино» с установкой трансформаторов 2х25 МВА – 50 МВА (срок ввода – 2014г.)	+	
4.5.5.	Реконструкция ВЛ-35 кВ ПС «Рамонь-2» - ПС «Берёзовка» - ПС «Новоживотинное» – 25 км (срок ввода - 2013г.)	+	
4.5.6.	КЛ-110 кВ от ПС № 30 до ПС «Студенческая» (№ 13) – 6,5 км (срок ввода – 2013г.)	+	
4.5.7.	КЛ-110 кВ от ПС «Студенческая» (№ 13) до ПС «Дарьино» – 10 км (срок ввода – 2014г.)	+	
4.6.	Предложения по развитию системы связи		
4.6.1.	Содействие развитию рынка услуг телефонной связи общего пользования и сотовой телефонии, особенно в сельской местности, обновление технической базы телефонной связи с переходом на цифровые АТС и оптические кабели	+	+
4.6.2.	Телефонизация вновь строящихся объектов в рамках формирования широкополосных абонентских сетей доступа, обеспечивающих абонентов наряду с телефонной связью услугами по передаче данных и видеоинформации	+	+
4.6.3.	Содействие развитию сети почтовой связи и	+	+

	расширению новых видов услуг: электронной почты, пунктов Интернет для населения		
4.6.4.	Содействие увеличению количества программ телерадиовещания и зон их уверенного приема на всей территории района	+	+
4.6.5.	Содействие подготовке сети телевизионного вещания к переходу на цифровое вещание, развитие кабельного телевидения в населенных пунктах района	+	+
4.6.6.	Обеспечение доступа сельского населения к универсальным услугам связи	+	+
4.6.7.	Объединение сетей кабельного телевидения в единую областную сеть с использованием волоконно - оптических линий	+	+
4.6.8.	Содействие техническому перевооружению и внедрению информационных технологий почтовой связи	+	+
4.6.9.	Содействие в создании многофункциональной мультисервисной транспортной сети для: <ul style="list-style-type: none"> – создания и функционирования сети, обеспечивающей органы государственной власти, муниципальные и другие учреждения, включая службы скорой медицинской помощи, МВД, ОГПС МЧС и др. единым информационным пространством в реальном масштабе времени; – развития и совершенствования единой сети сбора информации и оповещения населения о чрезвычайных ситуациях; – обеспечения доступности и современного качества образовательных услуг 	+	+
5.	Предложения по созданию условий для развития промышленности, сельскохозяйственного производства в поселениях на территории Рамонского муниципального района, содействие развитию малого и среднего предпринимательства		
5.1.	Оказание содействия в подготовке территорий для размещения агропромышленных предприятий в крупных населенных пунктах района (в том числе и на земельных участках неработающих и неэффективно работающих предприятий) преимущественно для высокотехнологичных предприятий пищевой и перерабатывающей промышленности	+	+
5.2.	Обозначение зон возможного размещения агропромышленных площадок для первичной обработки и хранению сельхозпродукции в каждом муниципальном образовании района с последующим уточнением при разработке генеральных планов сельских поселений	+	

5.3.	Реанимация существующих агропромышленных площадок в населенных пунктах района, с использованием существующей инженерной и транспортной инфраструктуры и размещением производств с санитарно-защитной зоной не более 300м (в том числе и для размещения предприятий и организаций малого и среднего бизнеса)	+	+
5.4.	Оказание содействия в формировании на территории Рамонского района сельскохозяйственного кооператива, а также производственно-закупочных связей и интеграции экономики района в региональные рынки Воронежской области и других субъектов РФ; создание условий для развития малых форм хозяйствования за счет развития производственных, сбытовых и кредитных кооперативов	+	
5.5.	Резервирование территории для предоставления земельных участков в целях создания объектов недвижимости для субъектов малого предпринимательства в промышленных, коммунально-складских, общественно-торговых и иных зонах населенных пунктов района. Границы земельных участков определить при разработке генеральных планов поселений, сроки выделения и количество требуемых участков определить в соответствующей муниципальной программе	+	+
5.6.	Инициирование инвестиционных проектов, направленных на развитие агропромышленного комплекса района	+	
5.7.	Оказание информационной и консультационной поддержки, в том числе размещение в сети Интернет информации об инвестиционных предложениях (площадках) муниципального района	+	+
5.8.	Строительство МТФ на 1200 голов дойного стада в Павловском сельском поселении, ООО «Зерновой дом»	+	+
5.9.	Строительство молочной козьей фермы, «АВА-Инвест»	+	
5.10.	Строительство молочного комплекса на 600 голов основного стада КРК, ООО «Агротех Гарант»	+	
5.11.	Строительство птицеводческого комплекса мощностью 20000 голов, р.п. Рамонь	+	
5.12.	Строительство отделения птицефабрики «Куриное царство» на территории Сомовского сельского поселения	+	
5.13.	Размещение предприятия по воспроизводству молодняка племенного КРС абердино-ангусской породы на территории Ступинского сельского поселения	+	
5.14.	Строительство картофелехранилища на 10000 тонн на территории Новожиловинновского сельского поселения	+	
5.15.	Строительство оросительной системы на площади 700 га в Горожанском сельском поселении	+	

5.15.	Организация производства по консервированию овощей и бобовых культур, ЗАО «Яменское»	+	
5.17.	Организация производства по глубокой заморозке овощей, ЗАО «Яменское»	+	
5.18.	Строительство птицеводческой фермы по разведению индюков на территории Большеверейского сельского поселения	+	
5.19.	Строительство завода по производству элитных семян зерновых культур	+	
5.20.	Строительство завода по производству пенополистирола	+	
5.21.	Организация производства по добыче и переработке известняка, ООО «Стройсантехмонтаж»	+	
5.22.	Завершение реконструкции кондитерского комбината ООО «Рамонский кондитерский комбинат»	+	
5.23.	Завершение строительства производственно-строительной базы, ООО «Стройтехиндустрия — М»	+	
5.24.	Строительство дилерских центров «АвтоМикс»	+	
5.25.	Строительство торгово-сервисного комплекса ЗАО «Граундвалер»	+	
5.26.	Строительство автоцентра ООО «Автолюкс — Воронеж»	+	
5.27.	Строительство торгово-технического центра по продаже и обслуживанию автомобилей «Тойота» и «Лексус» в Яменском сельском поселении	+	
5.28.	Завершение реконструкции кинотеатра «Колос», ООО «Руспати»	+	
5.29.	Решение вопроса о проектировании и строительстве Международного выставочного центра «Воронеж Экспо» на территории Айдаровского сельского поселения	+	
6.	Предложения по обеспечению территории Рамонского муниципального района объектами жилья		
6.1.	Строительство коттеджного поселка с. Староживотинное СПК «ЭКОДОМ»	+	
6.2.	Застройка малоэтажным жильем с. Ямное Яменского сельского поселения ТСЖ «Донское»	+	
6.3.	Строительство жилого поселка «Дарьино», с. Ямное, Финансово-строительная компания «АВА-Строй»	+	
6.4.	Строительство коттеджного поселка «Альпийская долина», ООО «Альмира»	+	
6.5.	Строительство жилого микрорайона в р.п. Рамонь	+	
6.6.	Строительство коттеджного поселка, с. Ступино	+	

6.7.	Строительство коттеджного поселка, с. Чертовицы	+	
6.8.	Строительство коттеджного поселка «Березка»	+	
6.9.	Строительство жилого массива «Лесной», дачный потребительский кооператив «Лесной»	+	
6.10.	Разработка проектов планировки на участки, включенные в границы населенных пунктов Рамонского муниципального района и предназначенные под жилую застройку - элитную и сезонного типа	+	
6.11.	Содействие обеспечению доступным жильем молодых семей и молодых специалистов на селе в рамках ФЦП «Социальное развитие села до 2012 года»	+	+
7.	Предложения по обеспечению территории Рамонского муниципального района объектами социальной инфраструктуры		
7.1.	Объекты образования		
7.1.1.	<p>Разработка программы по оптимизации использования сети объектов образования с внесением соответствующих положений в программу социально-экономического развития Рамонского муниципального района на период с 2010 по 2015 год:</p> <ul style="list-style-type: none"> – инвентаризация объектов начального, общего, среднего образования на предмет обновления данных по степени загруженности каждой из школ, процента износа зданий и затрат на содержание каждого объекта; – принятие решений относительно каждого объекта образования о целесообразности: <ul style="list-style-type: none"> – проведения капитального ремонта с сохранением существующего статуса учебного заведения; – проведение капитального ремонта и реконструкции учебного заведения под multifunctional образовательный комплекс с комбинацией блоков дошкольного, и (или) начального, общего полного и дополнительного образования, а также физкультуры и спорта с единой базой административного и хозяйственного обеспечения (мероприятия по реконструкции позволят сократить затраты на содержание персонала, обслуживающего объекты образования, затраты на инженерное обеспечение зданий, в том числе, коммунальные услуги и восполнить дефицит недостающих объектов дошкольного образования и физической культуры на территории муниципального района); – закрытия учебного заведения и 	+	

	перепрофилирование использования здания; – иных вариантов дальнейшей эксплуатации объекта.		
7.1.2.	Строительство (реконструкция, капитальный ремонт) объектов образования (параметры сооружений, границы земельных участков, отводимых под них, необходимо определить в генеральных планах поселений и в документации по планировке территории), в том числе:	+	+
7.1.2.1.	Капитальный ремонт МДОУ Рамонский детский сад №1 в р.п. Рамонь	+	
7.1.2.2.	Капитальный ремонт МДОУ Детский сад № 2 в р.п. Рамонь	+	
7.1.2.3.	Строительство детского сада в с. Ямное на 115 мест	+	
7.1.2.4.	Реконструкция здания детской поликлиники под детский сад на 110 мест в р.п. Рамонь	+	
7.1.2.5.	Реконструкция МДОУ Березовский детский сад, с. Березово, с целью открытия дополнительных групп	+	
7.1.2.6.	Строительство детских садов в с. Новоживотинное, с. Чертовицы	+	
7.1.2.7.	Ремонт детского сада в с. Скияево	+	
7.1.2.8.	Реконструкция детского сада в с. Березово	+	
7.1.2.9.	Расширение учебных площадей путем проектирования и строительства пристроек к существующим зданиям МОУ Рамонский лицей, МОУ Яменская СОШ, МОУ Чертовичская СОШ	+	
7.1.2.10.	Капитальный ремонт МУ РДОЛ «Бобренок»	+	
7.1.2.11.	Ремонт МОУ Рамонский лицей	+	
7.1.2.12.	Ремонт системы отопления и электропроводки МОУ Комсомольская СОШ	+	
7.1.2.13.	Ремонт системы отопления МОУ Русскогвоздевская СОШ	+	
7.1.3.	Содействие мероприятиям по привлечению квалифицированных педагогических кадров к работе в образовательных учреждениях Рамонского муниципального района	+	+
7.2.	Объекты здравоохранения		
7.2.1.	Реконструкция (строительство) объектов здравоохранения (параметры сооружений, границы земельных участков, отводимых под них, необходимо определить в генеральных планах поселений и в документации по планировке территории), в том числе:	+	+
7.2.1.1.	Строительство вспомогательных зданий и сооружений для МУЗ «ЦРБ Рамонского района»	+	

7.2.1.2.	Строительство детской консультации, п. ВНИИСС, 107	+	
7.2.1.3.	Строительство бактериологической лаборатории МУЗ «ЦРБ Рамонского района», п. ВНИИСС	+	
7.2.1.4.	Строительство офиса врача общей практики, п. ВНИИСС, 21а	+	
7.2.1.5.	Проектирование и строительство фельдшерско-акушерских пунктов в п. Бор, с. Глушицы, с. Березово	+	
7.2.1.6.	Капитальный ремонт ФАП в с. Нижняя Верейка	+	
7.2.2.	Содействие мероприятиям по привлечению квалифицированных кадров медицинского персонала к работе в сельских поселениях Рамонского муниципального района	+	+
7.3.	Объекты физкультуры и спорта		
7.3.1.	Реконструкция (строительство) объектов физической культуры и спорта (сроки строительства, параметры сооружений, границы земельных участков, отводимых под них, необходимо определить в генеральных планах поселений и в документации по планировке территории), в том числе:	+	+
7.3.1.1.	Строительство стадиона в р.п. Рамонь	+	+
7.3.1.2.	Строительство многофункционального спортивно-оздоровительного комплекса с бассейном в р.п. Рамонь	+	
7.3.1.3.	Строительство двух многофункциональных спортивных площадок в р.п. Рамонь	+	
7.3.1.4.	Ремонт спортивного зала МОУ Большеверейская СОШ	+	
7.3.1.5.	Ремонт спортивного зала МОУ Складская СОШ	+	
7.3.1.6.	Ремонт спорткомплекса п. ВНИИСС	+	
7.3.1.7.	Содействие мероприятиям по реконструкции и оборудованию спортивными снарядами и инвентарем спортивных сооружений и площадок в муниципальных образованиях района, в том числе, в с. Чертовицы, с. Ямное, п. Комсомольский, с. Большая Верейка, с. Складское и благоустройством подъездных дорог к местам купания	+	
7.3.2.	Содействие мероприятиям по обеспечению условий для занятия спортом взрослого населения района с привлечением к созданию спортивных залов и клубов частных инвесторов	+	+
7.4.	Объекты культуры		
7.4.1.	Разработка программы по оптимизации использования сети объектов культуры с внесением соответствующих положений в программу социально-экономического развития Рамонского муниципального района на период с 2011 по 2015 гг.: – паспортизация учреждений культуры; – инвентаризация объектов культуры на предмет	+	+

	обновления данных о степени износа зданий и затрат на содержание каждого объекта		
7.4.2.	Оказание содействия органам местного самоуправления поселений в строительстве и реконструкции объектов культуры в рамках реализации Областной целевой программы «Развитие сельской культуры в Воронежской области на 2011-2015 годы» (сроки строительства, параметры сооружений, границы земельных участков, отводимых под них, необходимо определить в генеральных планах поселений и в документации по планировке территории), в том числе:	+	
7.4.2.1.	Создание в Ломовском, Айдаровском сельских поселениях и в с. Лопатки социально-культурных комплексов	+	
7.4.2.2.	Проведение капитального ремонта с сохранением существующей сети муниципальных учреждений культуры	+	
7.4.2.3.	Реконструкция Русскогвоздевского филиала МУК «Рамонская централизованная клубная система»	+	
7.4.2.4.	Капитальный ремонт Большеверейского филиала МУК «РЦКС» (2014 год)	+	
7.4.2.5.	Капитальный ремонт Комсомольского филиала МУК «РЦКС» (2014 год)	+	+
7.4.2.6.	Капитальный ремонт сельского филиала МУК «РЦКС» в п. ВНИИСС	+	
7.4.2.7.	Капитальный ремонт Склеяевского СДК	+	
7.4.2.8.	Завершение капитального ремонта здания культурно-досугового комплекса в Яменском сельском поселении	+	
7.4.2.9.	Газификация объектов культуры	+	
7.4.2.10.	Телефонизация 15 объектов культуры	+	
7.4.2.11.	Компьютеризация 23 сельских библиотек	+	
7.4.2.12.	Оснащение объектов культуры системами охранно-пожарной сигнализации	+	
7.4.2.13.	Приобретение звукоусилительной и световой аппаратуры, музыкальных инструментов в сельский филиалы МУК «РЦКС»: <ul style="list-style-type: none"> – 2011 г. - сельский филиал п. ВНИИСС; – 2012 г. - Красненский сельский филиал; – 2013 г. - Русскогвоздевский сельский филиал; – 2014 г. - Большеверейский сельский филиал; – 2015 г. - Комсомольский сельский филиал 	+	
7.5.	Объекты коммунально-бытового обслуживания		
7.5.1.	Содействие мероприятиям по развитию сети предприятий бытовых услуг в сельских поселениях с привлечением к	+	+

	работе в этой сфере частных предпринимателей		
8.	Предложения по обеспечению территории муниципального района объектами массового отдыха жителей района		
8.1.	Оказание содействия в проведении комплекса мероприятий по формированию многофункциональных оздоровительных и туристических комплексов в части района, примыкающей к рекам Дон, Воронеж	+	
8.2.	Проведение инженерных изысканий на площадках перспективного освоения под объекты рекреации	+	+
8.3.	Подготовка инвестиционных проектов освоения указанных территорий под оздоровительное, туристическое и рекреационное строительство	+	+
8.4.	Оказание содействия в обеспечении территорий, предназначенных для оздоровительного, туристического и рекреационного освоения инженерной и транспортной инфраструктурой	+	+
8.5.	Организация оборудованных пляжей в р.п. Рамонь, с. Березово, с. Новожиловинное, д. Кривоборье, с. Горожанка, д. Кулешовка, с. Ступино, с. Карачун и др. со строительством спасательных станций	+	+
8.6.	Организация туристических маршрутов по территории района с включением в план маршрута посещение достопримечательных мест с богатым историческим наследием — р.п. Рамонь, с. Горожанка, с. Старожиловинное, с. Новожиловинное и других населенных пунктов района	+	
8.7.	При разработке генеральных планов городского и сельских поселений, входящих в состав Рамонского муниципального района, произвести анализ обеспеченности населения объектами озеленения общего пользования и дать предложения по организации (реконструкции) данных объектов с условием обеспечения таковыми каждого населенного пункта	+	
9.	Предложения по обеспечению территории муниципального района объектами по утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов		
9.1.	Ликвидация свалок на территории района	+	
9.2.	Рекультивация земель, занятых свалками	+	
9.3.	Рекультивация земель, занятых законсервированными скотомогильниками, в соответствии с ветеринарно-санитарными правилами сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов	+	
9.4.	Проектирование и строительство пункта сбора, накопления и первичной сортировки ТБО (с учетом среднего плеча вывоза	+	

	отходов не более 40 км) в Рамонском муниципальном районе, в том числе открытые гидроизолированные карты временного накопления ТБО, участок размещения (захоронения) балластных фракций, пункт перегрузки балластных фракций системы "Мультилифт", площадка компостирования сельхозотходов и осадков сточных вод с буртом накопления рекультивационных материалов, устройство биотермической ямы, место хранения отработанных люминесцентных ламп, пост ручной сортировки и пакетирования с площадками временного накопления пакетированных пластиков и бумаги		
9.5.	Строительство завода по сортировке и переработке отходов потребления	+	
9.6.	При разработке генеральных планов поселений, входящих в состав Рамонского района, уточнить (запланировать) местоположение участков, предназначенных для размещения контейнерных площадок для сбора и временного накопления отходов, оснащенных системой «Мультилифт», и организацию благоустроенных проездов к данным площадкам	+	
9.7.	Разработка генеральной схемы очистки территории Рамонского муниципального района	+	
10.	Мероприятия по снижению риска возможных негативных последствий воздействия чрезвычайных ситуаций на объекты производственного, жилого и социального назначения, окружающую среду в рамках полномочий органов местного самоуправления района		
10.1.	Выполнение мероприятий в рамках полномочий органов местного самоуправления района по ликвидации подтопления территорий населенных пунктов района: проведение водоохраных мероприятий с целью создания водообмена за счет проточности, повышения водоотводящей и дренирующей роли водотока путем строительства сооружений инженерной защиты территории и очистки русел рек Дон, Воронеж, Большая Верейка. Состав систем, объектов, сооружений и мероприятий инженерной защиты от затопления и подтопления (устройство дамб обвалования; регулирование стока и отвода поверхностных и подземных вод; дренажные системы и отдельные дренажи; расчистка русел; устройство дренажных прорезей для обеспечения гидравлической связи „верховодки" и техногенного горизонта вод с подземными водами нижележащего горизонта, имеющего хорошие условия разгрузки; агролесомелиорацию) определяется специальным проектом, разработанным для конкретной территории в соответствии с требованиями СНиП 2.06.15-85	+	+
10.2.	Осуществление мероприятий по обоснованию необходимости строительства и по оказанию помощи муниципальным	+	+

	<p>образованиям района в размещении пожарных депо в соответствии с действующими нормами и правилами. Тип депо и количество автомобилей определяется при разработке генеральных планов поселений Рамонского района, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> – развертывание пожарных депо в с. Ямное, с. Русская Гвоздевка, с. Большая Верейкап. Комсомольский; – размещение пожарных постов в с. Ступино, п. Бор. 		
10.3.	Закрытие действующих скотомогильников, чья санитарно-защитная зона распространяется на жилую застройку	+	
10.4.	При разработке генеральных планов поселений, входящих в состав Рамонского муниципального района, произвести выбор площадок для размещения скотомогильников взамен закрытых в соответствии с вышеуказанным предложением	+	
10.5.	Создание аварийно-спасательной службы района	+	
10.6.	Содействие выполнению мероприятий по строительству ПРУ при объектах промышленного производства и по переоборудованию подвальных помещений в многоэтажной жилой застройке под ПРУ	+	
11.	Предложения по организации мероприятий межпоселенческого характера по охране окружающей среды		
11.1	Мероприятия по охране воздушного бассейна		
11.1.1.	Содействие организации и озеленению санитарно-защитных зон (СЗЗ) предприятий с двухъярусной посадкой зеленых насаждений	+	
11.1.2.	<p>Содействие мероприятиям по уменьшению воздействия автотранспорта на воздушный бассейн:</p> <ul style="list-style-type: none"> – приведение технического уровня существующих территориальных дорог в соответствие с ростом интенсивности движения; – озеленение магистральных дорог с двухъярусной посадкой зеленых насаждений 	+	+
11.2.	Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод		
11.2.1.	Улучшение питьевого водоснабжения сельских поселений, строительство централизованных систем водопровода	+	+
11.2.2.	Содействие организации санитарно-защитных зон всех источников питьевого водоснабжения	+	
11.2.3.	Обеспечение сбора и очистки поверхностных стоков с территории жилой и промышленной застройки во всех населенных пунктах, в первую очередь на предприятиях по переработке сельскохозяйственной продукции – молочные и мясоперерабатывающие предприятия	+	+

11.2.4.	Решение вопроса строительства современных очистных сооружений в сельских поселениях, вопроса строительства или реконструкции локальных очистных сооружений на предприятиях	+	+
11.2.5.	Содействие установлению водоохранных зон рек	+	
11.2.6.	Содействие комплексу мероприятий, направленных на обеспечение безопасности существующих гидротехнических сооружений (ГТС)	+	
11.2.7.	Реконструкция, капитальный и текущий ремонт ГТС, строительство новых противоэрозионных ГТС	+	+
11.2.8.	Ведение регистра ГТС	+	+
11.3.	Мероприятия по охране почв		
11.3.1.	Организация утилизации сельскохозяйственных отходов методом компостирования	+	+
11.3.2.	Проектирование и строительство скотомогильников в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и Ветеринарно-санитарными правилами сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов, утвержденными Главным государственным ветеринарным инспектором Российской Федерации 04.12.1995 г. №13-7-2/469.	+	+
11.3.3.	Внедрение комплексной механизации санитарной очистки поселений	+	+
11.4.	Мероприятия по охране растительного и животного мира		
11.4.1.	Организация нормативного озеленения населенных пунктов муниципального района	+	+
11.4.2.	Обеспечение максимального сохранения лесных насаждений лесфонда и участков древесно-кустарниковой растительности	+	+
11.4.3.	Создание оптимальных условий для поддержания видового разнообразия животного мира	+	+

Заключение

Предложения, содержащиеся в проекте Схемы территориального планирования Рамонского муниципального района Воронежской области, не предполагают изменения существующих границ земель лесного фонда, границ земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации и Воронежской области, территорий объектов культурного наследия.

В проект Схемы территориального планирования Рамонского муниципального района по мере необходимости могут вноситься изменения и дополнения, связанные с разработкой и утверждением специализированных схем (например, установления санитарно-защитных и иных режимных зон), принятием и изменением стратегических документов социально-экономического развития и пр.

Порядок внесения изменений в проект Схемы территориального планирования Рамонского муниципального района установлен Градостроительным кодексом РФ и законом Воронежской области № 61-ОЗ от 07.07.2006г. «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области».