

Сообщение
о возможном установлении публичного сервитута
24.05.2023

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса РФ администрация Рамонского муниципального района Воронежской области извещает правообладателей (собственников, арендаторов, иных владельцев и пользователей) земельных участков о возможном установлении публичного сервитута на основании ходатайства ПАО «Россети Центр» об установлении публичного сервитута в отношении частей земельных участков:

- площадью 4504 кв.м, находящегося в частной собственности, с кадастровым номером 36:25:6945028:419, расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский район, п. Солнечный, ул. Московское шоссе, 2а;

- площадью 926 кв.м, находящегося в частной собственности, с кадастровым номером 36:25:6945028:91, расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский район, п. Солнечный, ул. Московское шоссе, участок 1/2б;

- площадью 4283 кв.м, находящегося в частной собственности, с кадастровым номером 36:25:6945028:92, расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский район, земли бывшего колхоза «Путь к коммунизму», поле № 11/2, участок 1/2в.

Общая площадь испрашиваемых частей земельных участков составляет 484 кв.м.

Цель установления публичного сервитута: размещение объекта электросетевого хозяйства: «Реконструкция ЛЭП 10-0,4 кВ, ТП10 кВ, для техприсоединения многотопливной автозаправочной станции ООО «ВОРОНЕЖ-АВТООЙЛ».

Описание местоположения границ публичного сервитута: Воронежская область, Рамонский район, х. Ветряк, в границах, указанных в прилагаемом плане границ объекта публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства по титулу: «Реконструкция ЛЭП 10-0,4 кВ, ТП10 кВ, для техприсоединения многотопливной автозаправочной станции ООО «ВОРОНЕЖ-АВТООЙЛ».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав) в течение 15 дней с момента опубликования данного сообщения в отделе имущественных и земельных отношений администрации Рамонского муниципального района Воронежской области по адресу: Воронежская область, Рамонский район, рп. Рамонь, ул. Советская, д. 11, каб. 208, в приемные дни (понедельник – четверг) с 09:00 до 16:00, перерыв с 12:00 до 13:00.

Контактный телефон: 8 (47340) 2-15-86.

Сообщение об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте органов местного самоуправления Рамонского муниципального района Воронежской области (<http://ramon.ru/>), на официальном сайте администрации Яменского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области (<http://yamnoe.ru/>).

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства по титулу: «Реконструкция ЛЭП 10-0,4 кВ, ТП 10 кВ, для техприсоединения многопливной автозаправочной станции ООО «ВОРОНЕЖ-АВТООЙЛ»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Воронежская область, район Рамонский, хутор Ветряк
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	484 +/- 8 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства по титулу: «Реконструкция ЛЭП 10-0,4 кВ, ТП 10 кВ, для техприсоединения многопливной автозаправочной станции ООО «ВОРОНЕЖ-АВТООЙЛ» сроком 49 лет

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-36, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	525262.14	1299119.26	Аналитический метод	0.5	Закрепление отсутствует
2	525264.12	1299119.68	Аналитический метод	0.5	Закрепление отсутствует
3	525263.83	1299120.98	Аналитический метод	0.5	Закрепление отсутствует
4	525264.64	1299121.86	Аналитический метод	0.5	Закрепление отсутствует
5	525371.77	1299144.74	Аналитический метод	0.5	Закрепление отсутствует
6	525402.32	1299152.90	Аналитический метод	0.5	Закрепление отсутствует
7	525449.55	1299184.13	Аналитический метод	0.5	Закрепление отсутствует
8	525472.17	1299207.89	Аналитический метод	0.5	Закрепление отсутствует
9	525472.00	1299214.93	Аналитический метод	0.5	Закрепление отсутствует
10	525471.21	1299216.93	Аналитический метод	0.5	Закрепление отсутствует
11	525469.30	1299216.30	Аналитический метод	0.5	Закрепление отсутствует
12	525470.00	1299214.53	Аналитический метод	0.5	Закрепление отсутствует
13	525470.15	1299208.67	Аналитический метод	0.5	Закрепление отсутствует
14	525448.25	1299185.67	Аналитический метод	0.5	Закрепление отсутствует
15	525401.48	1299154.74	Аналитический метод	0.5	Закрепление отсутствует
16	525371.31	1299146.68	Аналитический метод	0.5	Закрепление отсутствует
17	525263.60	1299123.68	Аналитический метод	0.5	Закрепление отсутствует
18	525261.65	1299121.56	Аналитический метод	0.5	Закрепление отсутствует
1	525262.14	1299119.26	Аналитический метод	0.5	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

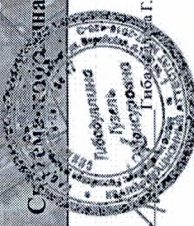
ПЛАН ГРАНИЦ ОБЪЕКТА

публичного сервитута для размещения объекта электросетевого хозяйства по титулу: «Реконструкция ЛЭП 10-0,4 кВ, ТП 10 кВ, для техприсоединения многоэтапной антогазоначной станции ООО «ВОРОНЕЖ-АВТООИЛ»»



Обозначение характерных точек границ	Площадь публичного сервитута: 484 кв.м		Средняя квадратическая погрешность определения поворотных точек грани
	Координаты, м		
№	X	Y	
1	525262.15	1299119.26	0,5
2	525264.12	1299119.68	0,5
3	525263.83	1299120.98	0,5
4	525264.64	1299121.86	0,5
5	525371.77	1299144.74	0,5
6	525402.32	1299152.90	0,5
7	525449.55	1299184.13	0,5
8	525472.17	1299207.89	0,5
9	525472.00	1299214.93	0,5
10	525471.21	1299216.93	0,5
11	525469.30	1299216.30	0,5
12	525470.00	1299214.53	0,5
13	525470.15	1299208.67	0,5
14	525448.25	1299185.67	0,5
15	525401.48	1299154.74	0,5
16	525371.31	1299146.68	0,5
17	525263.60	1299123.68	0,5
18	525261.65	1299121.56	0,5
1	525262.15	1299119.26	0,5

Ситуационный план: МСК 36



Исполнитель работ
Кадестровый инженер
Дата: 24 октября 2022г.

Условные обозначения:

- Границы публичного сервитута
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Граница земельных участков из сведений ЕГРН
- Номера характерных точек публичного сервитута
- Обозначение границ кадастровых кварталов из сведений ЕГРН
- Обозначение охранной зоны инженерных коммуникаций из сведений ЕГРН
- Ось КЛ-10 кВ