КТО ИМЕЕТ ПРАВО ГАЗИФИЦИРОВАТЬ

СВОЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК БЕСПЛАТНО?

На территории Российской Федерации реализуется программа социальной газификации, которая позволяет бесплатно подвести газ к границам земельных участков граждан.

Бесплатно подвести газ к участку можно только, когда расположенный на нем дом поставлен на кадастровый учет. Соответственно, для возможности участия в программе, необходимо наличие документов, подтверждающих право собственности на земельный участок и объект жилищного строительства. Если же такие документы отсутствуют, то сначала придется оформить право собственности на земельный участок и дом, и уже после этого подать заявку на бесплатное подключение участка к газовой сети.

Важно, что регистрация прав на участок и дом будет полезна не только при проведении газификации. С зарегистрированными правами на недвижимость собственники смогут избежать земельных споров с соседями и совершать с участком любые операции и сделки без лишних проблем.

**Как узнать, оформлены ли права на земельный участок?** Вся необходимая информация содержится в выписке из ЕГРН. Получить выписку из ЕГРН можно с помощью электронных [сервисов](https://rosreestr.gov.ru/wps/portal/p/cc_present/EGRN_1) на сайте Росреестра, на [сайте](https://mailgate3.rosreestr.ru/owa/redir.aspx?REF=-FRckPvWcWLU5JCd29HZCcSFUKOqV_Ksn2kziIGoG22jRtXSqKnZCAFodHRwczovL2thZGFzdHIucnUv) подведомственного ФГБУ «ФКП Росреестра», на [портале Госуслуг](https://mailgate3.rosreestr.ru/owa/redir.aspx?REF=Z-ibdpkaF1v7Y_MwVPUUjGnX_T0LMswlnS4HBJYueyKjRtXSqKnZCAFodHRwczovL3d3dy5nb3N1c2x1Z2kucnUv), а также в офисах МФЦ.

**Как поставить на кадастровый учет объекты недвижимости?** Необходимыми документами для осуществления кадастрового учета земельного участка является межевой план, для осуществления кадастрового учета дома – технический план. Эти документы готовят кадастровые инженеры. Подать документы можно лично в офисах МФЦ или онлайн с помощью личного кабинета на [сайте](https://rosreestr.gov.ru/eservices/services/life_situation/) Росреестра.

**Как подать заявку на подключение по программе?** После того, как права на земельный участок и дом будут оформлены, собственники могут направлять заявку на газификацию. Жителям не обязательно куда-то идти, чтобы газифицировать свой дом, это можно сделать дистанционно через портал [Госуслуг](https://www.gosuslugi.ru/), портал [единого оператора газификации](https://connectgas.ru/) или на сайтах газораспределительных компаний региона. Кроме того, можно посетить офисы МФЦ, а также стационарный или выездной мобильный офис газораспределительной организации.

К заявке необходимо приложить следующий комплект документов: правоустанавливающие документы на земельный участок и индивидуальный жилой дом; ситуационный план; паспорт; СНИЛС; ИНН, а также указать контактные данные.

Заместитель начальника Семилукского межмуниципального отдела Управления Росреестра по Воронежской области – Юлия Свиридова.