**Антикоррупционные меры в сфере градостроительной деятельности (начальник отдела градостроительной деятельности администрации Рамонского муниципального района Воронежской области Т.А. Трепалина).**

Основными задачами противодействия коррупции в сфере градостроительной деятельности являются:

- предупреждение коррупционных правонарушений;

- формирование антикоррупционного сознания и нетерпимости по отношению к коррупционным действиям;

- обеспечение ответственности за коррупционное правонарушение во всех случаях, прямо предусмотренных нормативными правовыми актами.

Мероприятия по противодействию коррупции сопутствуют работе по предоставлению качественных услуг населению в сфере градостроительства. Специалисты Отдела градостроительной деятельности администрации муниципального района (далее – Отдел) осуществляют постоянный контроль соблюдения требований законодательства, нормативных правовых актов при выдачи разрешительной документации. В соответствии с действующим законодательством заявителю предоставлена возможность подать заявление по данным услугам в электронном виде через портал Правительства Воронежской области, через офисы МФЦ, также посредством почтового отправления.

До настоящего времени в 2020 году выдано 43 разрешения на строительство объекта капитального строительства (из них 30 в электронном виде и офис МФЦ) и 52 разрешения на ввод объектов в эксплуатацию (из них 7 в электронном виде и офис МФЦ), 95 градостроительных планов земельных участков (из них 88 в электронном виде и офис МФЦ). Средняя продолжительность периода с даты подачи заявки на получение разрешения на строительство до даты получения разрешения на строительство снижена до 4 дней.

С августа 2018 года введён уведомительный порядок строительства, реконструкции индивидуальных жилых домов и садовых домов в садоводческих некоммерческих товариществах и населенных пунктах. Установлены единые требования к объектам ИЖС. Упрощена процедура оформления прав на построенные объекты. Застройщик направляет уведомления о планируемом строительстве, об изменении параметров либо об окончании строительства жилого дома или садового дома на бумажном носителе посредством личного обращения в уполномоченные на выдачу разрешений на строительство орган местного самоуправления (администрацию муниципального района), в том числе через многофункциональный центр, либо направляет в указанные органы посредством почтового отправления с уведомлением о вручении.

За первое полугодие в рамках упрощенной процедуры выдано:

* 728 уведомлений о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства параметров строительства;
* 386 уведомлений о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

В целях информирования населения на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района создан раздел «Градостроительство», где размещена информация о том как получить услуги в сфере градостроительства и иная справочная информация.

Все проекты правовых актов в сфере градостроительства, подготовленные Отделом, предоставляются на согласование специалисту сектора правового обеспечения администрации муниципального района.

Необходимо отметить, что одним из эффективных мероприятий пресечения коррупционных проявлений является контроль градостроительной деятельности в муниципальном районе, осуществляемый администрацией муниципального района в силу заключенных соглашений – на территориях поселений муниципального района, при реализации следующих полномочий:

- по выдаче градостроительных планов земельных участков;

- по выдаче разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения.

- согласование переустройства и перепланировки жилых помещений;

- направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

- направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности либо о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

Итогом проводимой работы по профилактике и противодействию коррупции в сфере градостроительной деятельности, является то, что жалоб и обращений граждан по вопросам неправомерности действий специалистов Отдела не поступало.